

Slunný a moderní nov? postavený venkovský d?m poblí? Ses Salines

REF. R1369 | 2.950.000€

1/5



Ses Salines
 742 m²
 21.532 m²
 5
 5

ZÁKLADNÍ INFORMACE

2021 Rok výstavby
 Vstupní hala
 9 Místností
 Obývár - jídelna - kuchyn?
 5 Ložnice
 5 Z toho dvoulůžkové pokoje
 5 Koupelna

5 Koupelna
 5 Z nich en suite koupelny
 Kancelář?
 3 Toaleta pro hosty
 1 Počet pater
 Stav: vysoká kvalita
 465 Užitná plocha

VYBAVENÍ

Klimatizace aerotermální
 Podlahové vytápění pomocí aerotermální
 Krb
 15 x 5 Bazén se slanou vodou
 Sauna
 Veranda

Veranda
 Pístek pro auto
 Hliníková okna
 Dvojité zasklení
 Venkovní kuchyn? - gril
 Vinný sklípek
 Pergola

Energetický pr?kaz: C

Slunný a moderní nov? postavený venkovský d?m poblí? Ses Salines

REF. R1369 | 2.950.000€

2/5

Vítejte v této vile, skutečném luxusním útočišti v srdci Mallorky! Kdy? překročíte práh této impozantní nemovitosti, uvítá vás obrovské okno, které zaplaví každý kout přízemí přirozeným světlem a podtrhne vysoké stropy, které poskytují pocit prostornosti a elegance.

Elegantní vstupní hala (17 m²) vás zavede do velkoryse otevřených prostor. Ve východním křídle objevíte světlý obývací pokoj (38 m²) s útulným kamenným krbem, který je ideální pro vytváření příjemných vzpomínek s rodinou a přáteli. Otevřená kuchyně (39 m²), vybavená pižkovými spotřebiči a centrálním ostrůvkem, nabízí nádherný výhled na mallorskou krajinu a nádherný bazén, který se před vámi rozprostírá. Nezapomeňte prozkoumat tajné dveře, které vás zavedou do dokonale vybaveného vinného sklepa (12 m²)!

Intimní?í severní křídlo nabízí prostor pro video/kino (20 m²) a integrovanou kancelář, ideální pro práci z domova. Kromě toho má plně vybavenou posilovnu (15 m²), saunu a venkovní prostor pro jógu (12 m²) na krásné terase z teakového dřeva, vše s úžasným výhledem.

V prvním patře vás polozavěšené schodiště zavede do tří útulných ložnic (15m², 15m² a 20m²), z nich? každá má vlastní koupelnu. Odkryté trámy dodávají nádech tepla, zatímco soukromé terasy nabízejí panoramatický výhled na krajinu a na moře v dálce.

Exteriér Villa Francesca je skutečnou oázou navrženou tak, aby si užíla mallorské klima. Elegantní bazén o rozměrech 15x5m a solárium vás zve k relaxaci, s přístupem ze všech různých míst domu. Terasa s dřevěnou pergolou je jako stvořená pro venkovní stolování, s kapacitou pro 12 osob a domek u bazénu vybavený grilem/grilem pro vaše nejlepší letní posezení.

Dále je v objektu kryté stání pro 4 vozidla a uzavřená místnost pro kola nebo technické vybavení. Nenechte si ujít příležitost být v tomto ráji! Tato vila na vás čeká, aby vám nabídla životní styl, o kterém jste vždy snili.



Slunný a moderní nov? postavený venkovský d?m poblí? Ses Salines

REF. R1369 | 2.950.000€

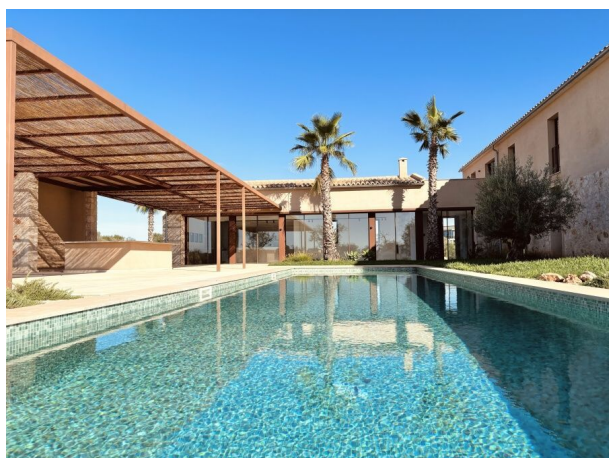
3/5



Slunný a moderní nov? postavený venkovský d?m poblí? Ses Salines

REF. R1369 | 2.950.000€

4/5



Slunný a moderní nov? postavený venkovský d?m poblí? Ses Salines

REF. R1369 | 2.950.000€

5/5
