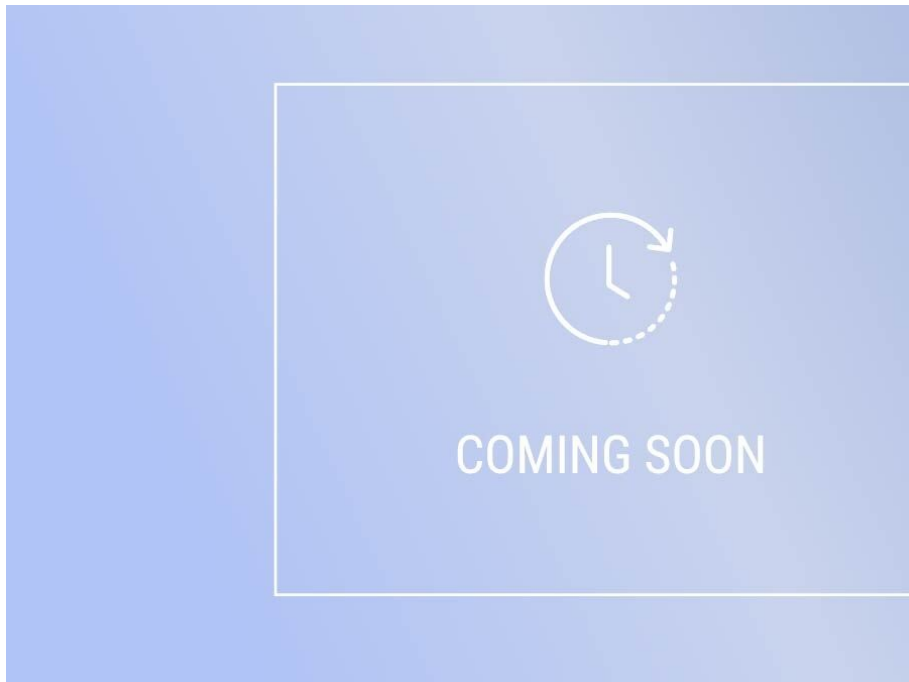


# Solar urbano de unos 710m2 con mucho potencial en Cas Concos

REF. S1180 | 790.000€

1/2



MCR INMOBILIARIA  
MALLORCA IMMOBILIEN  
REAL ESTATE

MCR INMOBILIARIA  
MALLORCA IMMOBILIEN  
REAL ESTATE

Cas Concos 410 m<sup>2</sup> 710 m<sup>2</sup>

Certificación energética:

## Solar urbano de unos 710m2 con mucho potencial en Cas Concos

**REF. S1180 | 790.000€**

**2/2**

---

### DOS PROYECTOS POSIBLES, UNA GRAN OPORTUNIDAD

#### OPCIÓN A ? PROMOCIÓN DE APARTAMENTOS (7 viviendas)

Edificio plurifamiliar de PB + 2 plantas con:

7 apartamentos de diferentes tipologías:

2 estudios (40 m<sup>2</sup>)

3 apartamentos de 1 dormitorio (55 m<sup>2</sup>)

2 apartamentos de 2 dormitorios (75 m<sup>2</sup>)

Garaje colectivo de hasta 250 m<sup>2</sup>

Posible local comercial en la planta baja

Patio interior comunitario

Superficie total orientativa: ~1.183 m<sup>2</sup> construidos

#### OPCIÓN B ? PROMOCIÓN DE CASAS ADOSADAS (7 unidades)

Edificio continuo con acceso independiente para cada vivienda, tipo ?townhouse? vertical:

7 casas adosadas con entrada propia desde la calle o pasaje interior

Tipologías de PB + 1 planta (100 m<sup>2</sup>) y 1<sup>a</sup> + 2<sup>a</sup> planta (80 m<sup>2</sup>)

Algunas unidades con garaje privado en la planta baja

Patio interior comunitario

Superficie total orientativa: ~1.183 m<sup>2</sup> construidos

---