+34 677 013 576 | mcr@mcr-mallorca.com

Modernes und luxuriöses Landhaus auf einem ruhigen Grundstück, nur 5 Minuten von Santanyi entfernt

REF. R1252 | 2.950.000€ 1/6







Santanyi | 430 m² | 17.758 m² | 5 | 5

BASISDATEN

- Eingangshalle
- 7 Zimmer
- Wohnzimmer
- Esszimmer - Küche
- 5 Schlafzimmer
- 5 Davon Doppelschlafzimmer
- 2 Ankleidezimmer
- 2 Ankleidezimmer
- 5 Badezimmer
- 4 Davon en suite Badezimmer
- 2 Anzahl der Etagen
- Zustand: gehoben
- 260 m2 Nutzfläche
- HWR

AUSSTATTUNG

- Klimaanlage kalt/warm Gebläsekonvektor
- Fußbodenheizung
- Garten
- Salzpool
- 38 m2 Überdachte Terrasse
- Aluminiumfenster
- Doppelverglasung
- Doppelverglasung

Energieausweis: C

Modernes und luxuriöses Landhaus auf einem ruhigen Grundstück, nur 5 Minuten von Santanyi entfernt

REF. R1252 | 2.950.000€ **2/6**

Dieses gemütliche, moderne und helle Neubau-Landhaus mit einer Wohnfläche von ca. 430 Quadratmetern liegt auf einem großen Grundstück von 18.000 Quadratmetern und bietet Ihnen großzügigen Platz und Privatsphäre.

Dieses Haus liegt nur 5 Minuten von der charmanten Stadt Santnyí entfernt und bietet Komfort und die Nähe zu lokalen Dienstleistungen. Beim Betreten werden Sie von einem Patio im mallorquinischen Stil begrüßt, der den Eingang zum Haus bildet.

Das auf zwei Etagen verteilte Haus verfügt über insgesamt 7 Zimmer. Die 5 Schlafzimmer bieten Ihnen ausreichend Platz zum Entspannen und die 5 Badezimmer, davon 4 en-suite, garantieren allen Bewohnern ein luxuriöses und privates Erlebnis.

Das Anwesen ist mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, die Ihnen einen außergewöhnlichen Lebensstil ermöglichen. Genießen Sie an den heißesten Tagen die Klimaanlage und in den kälteren Monaten die Fußbodenheizung durch Luftwärme, die jederzeit für ein angenehmes Klima sorgt. Darüber hinaus verfügt es über einen Hauswirtschaftsraum und einen Lagerraum, um die Lagerung und Pflege Ihrer Habseligkeiten zu erleichtern.

Ein wunderschöner Garten umgibt das Haus und schafft eine Oase der Ruhe, in der Sie die Natur genießen und im Freien entspannen können. Darüber hinaus bietet Ihnen eine Veranda den Komfort, über einen überdachten Platz zum Parken Ihres Autos zu verfügen und es so vor Witterungseinflüssen zu schützen.

Kurz gesagt, dieses neu erbaute, helle und moderne Landhaus ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die eine geräumige und stilvolle Residenz in bester Lage suchen. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, in diesem beeindruckenden Haus zu wohnen.





Modernes und luxuriöses Landhaus auf einem ruhigen Grundstück, nur 5 Minuten von Santanyi entfernt

REF. R1252 | 2.950.000€ **3/6**













Modernes und luxuriöses Landhaus auf einem ruhigen Grundstück, nur 5 Minuten von Santanyi entfernt

REF. R1252 | 2.950.000€ **4/6**













Modernes und luxuriöses Landhaus auf einem ruhigen Grundstück, nur 5 Minuten von Santanyi entfernt

REF. R1252 | 2.950.000€













Modernes und luxuriöses Landhaus auf einem ruhigen Grundstück, nur 5 Minuten von Santanyi entfernt

REF. R1252 | 2.950.000€ **6/6**