

## REF. R1252 | 2.950.000€

1/6









Santanyi



430 m<sup>2</sup>



17.758 m<sup>2</sup>





#### **INFORMACIÓN BÁSICA**

Entrada

7 Estancias

Sala de estar

Comedor - cocina

5 Dormitorios

5 De ellos dormitorios dobles

2 Vestidor

2 Vestidor

5 Baños

4 De ellos baños en suite

2 Número de pisos

Calidad: superior

260 m2 Superficie útil

Jardín

#### **EQUIPAMIENTO**

Aire acondicionado por aerotermia

Suelo radiante por aerotermia

Piscina de sal

38 m2 Porche

Ventanas de aluminio

Doble acristalamiento

Doble acristalamiento

Certificación energética: C

REF. R1252 | 2.950.000€ 2/6

Ubicada a tan solo 5 minutos del encantador pueblo de Santanyí, esta casa ofrece comodidad y proximidad a servicios locales. Al ingresar, te recibirá un patio de estilo mallorquín con la entrada a la casa.

La casa, distribuida en dos plantas, cuenta con un total de 7 estancias. Sus 5 dormitorios te ofrecen amplios espacios para el descanso, y los 5 baños, 4 de ellos en suite, garantizan una experiencia de lujo y privacidad para todos los residentes.

La propiedad está equipada con comodidades modernas que te brindarán un estilo de vida excepcional. Disfruta del aire acondicionado en los días más calurosos y del suelo radiante por aerotermia en los meses más frios, asegurando un ambiente agradable en todo momento. Además, cuenta con una coladuria y trastero para facilitar el almacenamiento y el cuidado de tus pertenencias.

Un hermoso jardín rodea la casa, creando un oasis de tranquilidad donde podrás disfrutar de la naturaleza y relajarte al aire libre. Además, un porche te brinda la comodidad de tener un espacio cubierto para estacionar tu coche, protegiéndolo de las inclemencias del tiempo.

En resumen, esta casa de campo moderna y luminosa, de nueva construcción, es una oportunidad única para aquellos que buscan una residencia espaciosa y con estilo en una ubicación privilegiada. No te pierdas la oportunidad de vivir en este impresionante hogar.





REF. R1252 | 2.950.000€ 3/6













REF. R1252 | 2.950.000€ 4/6













REF. R1252 | 2.950.000€ 5/6















REF. R1252 | 2.950.000€ 6/6