MCR MALLORCA INMOBILILIARIA IMOOBILIEN REAL ESTATE

+34 677 013 576 | mcr@mcr-mallorca.com

Landhaus mit ETV-Lizenz und exzellenter Lage in Santanyi

REF. R1301 | 1.995.000€

1/6







Es Llombards | 263 m² | 14.652 m² | 4 | 4

BASISDATEN

- 2007 Baujahr
- 5 Zimmer
- Küche
- Wohn-Esszimmer
- 4 Schlafzimmer
- 4 Davon Doppelschlafzimmer
- 4 Badezimmer
- 4 Badezimmer
- 3 Davon en suite Badezimmer
- 2 Anzahl der Etagen
- Terrasse
- HWR
- Abstellraum
- 8 personas Ferien-Vermietlizenz (ETV)

AUSSTATTUNG

- 5 Klimaanlage kalt/warm
- Garten
- 5x8 Swimmingpool
- Überdachte Terrasse
- Aluminiumfenster
- Doppelverglasung
- BBQ
- BBQ

Energieausweis: D

Landhaus mit ETV-Lizenz und exzellenter Lage in Santanyi

REF. R1301 | 1.995.000€ **2/6**

Entdecken Sie dieses Landhaus mit ETV-Lizenz (für bis zu 8 Personen) im malerischen Santanyí. Das 2007 erbaute, 263 m² große Anwesen liegt auf einem großzügigen 14.652 m² großen Grundstück und bietet den idealen Rahmen, um die Ruhe und Schönheit der Umgebung zu genießen. Das Haus bietet Platz für bis zu 8 Personen und verfügt über 4 Doppelzimmer und 4 Badezimmer (3 davon en suite) ? perfekt für Familien oder Gruppen, die Komfort und Privatsphäre suchen.

Das Haus erstreckt sich über zwei Etagen und bietet ein einladendes Wohn-Esszimmer, das zum Entspannen und Genießen unvergesslicher Momente einlädt. Die voll ausgestattete Küche lädt zum Zubereiten köstlicher Mahlzeiten ein. Von der Veranda aus gelangen Sie in den herrlichen Garten, der das Anwesen umgibt. Hier finden Sie einen 5 x 8 m großen Swimmingpool, der sich ideal zum Abkühlen an warmen Sommertagen eignet. Der Grillplatz ist perfekt für gemütliche Grillabende mit Freunden und Familie.

Dank Aluminiumfenstern und Doppelverglasung sowie fünf Klimaanlagen bietet das Haus ein angenehm kühles Raumklima. Die Lage ist unschlagbar, nur wenige Minuten von den bezaubernden Stränden Cala Llombards, Cala S`almunia und Caló des Moro entfernt. Dieses Anwesen bietet eine einzigartige Gelegenheit für alle, die einen Rückzugsort inmitten der Natur suchen, ohne auf die Annehmlichkeiten und Freizeitangebote in der Nähe verzichten zu müssen.





Landhaus mit ETV-Lizenz und exzellenter Lage in Santanyi

REF. R1301 | 1.995.000€ **3/6**













Landhaus mit ETV-Lizenz und exzellenter Lage in Santanyi

REF. R1301 | 1.995.000€ **4/6**













Landhaus mit ETV-Lizenz und exzellenter Lage in Santanyi

REF. R1301 | 1.995.000€ **5/6**











