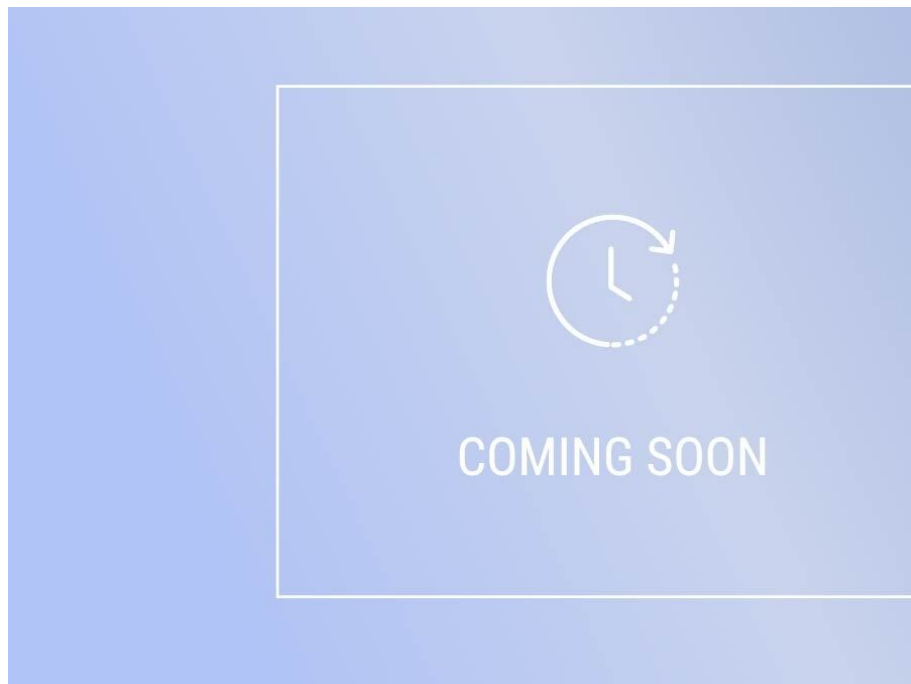


Městský pozemek o rozloze přibližně 710 m² s velkým potenciálem v Cas Concos

REF. S1180 | 790.000€

1/2



MCR INMOBILIARIA
MALLORCA IMMOBILIEN
REAL ESTATE

MCR INMOBILIARIA
MALLORCA IMMOBILIEN
REAL ESTATE



Cas Concos



410 m²



710 m²



Energetický průkaz:

Městský pozemek o rozloze přibližně 710 m² s velkým potenciálem v Cas Concos

REF. S1180 | 790.000€

2/2

DVA MOŽNÉ PROJEKTY, JEDNA SKVĚLÁ PŘÍLEŽITOST

VARIANTA A - BYTOVÝ DOM (7 jednotek)

Vícegenerační dům s přízemím + 2 nadzemními patry, který zahrnuje:

7 bytů různých dispozic:

2 garsonky (40 m²)

3 jednopokojové byty (55 m²)

2 dvoupokojové byty (75 m²)

Sdílené parkovací garáže a do 250 m²

Možný komerční prostor v přízemí

Společný vnitřní dvůr

Přibližná celková zastavěná plocha: ~1 183 m²

VARIANTA B - ŽADOVÝ DOM (7 jednotek)

Souvislá budova s nezávislým přístupem pro každou jednotku, styl vertikálního žadového domu:

7 žadových domů s vlastním vchodem z ulice nebo vnitřní chodby

Dispozice přízemí + 1 nadzemní patro (100 m²) a 1. + 2. patro (80 m²)

Některé jednotky se soukromou garáží v přízemí

Společný vnitřní dvůr

Přibližná celková zastavěná plocha: ~1 183 m²