Exkluzivní moderní m?stský d?m s vlastním bazénem v Santanyí

REF. P1363 | 2.200.000€

Santanyi | 245 m² | m² | 4 | 3

ZÁKLADNÍ INFORMACE

2026 Rok výstavby

Vstupní hala

5 Místností

Obývák - jídelna - kuchyn?

4 Lo?nice

4 Z toho dvoul??kové pokoje

3 Koupelna

3 Koupelna

2 Z nich en suite koupelny

Toaleta pro hosty

3 Po?et pater

Terasa

Prádelna

Luxusní

VYBAVENÍ

Klimatizace aerotermální

Podlahové vytáp?ní pomocí aerotermální

Zahrada

9 x 2,5 Bazén

Gará?

Hliníková okna

Dvojité zasklení

Dvojité zasklení

Venkovní kuchyn? - gril

Výtah

Energetický pr?kaz: En trámite / In process / In Bearbeitung

Exkluzivní moderní m?stský d?m s vlastním bazénem v Santanyí

REF. P1363 | 2.200.000€

Moderní st?edomo?ský luxus v jedné z nejvyhledávan?j?ích obcí na Mallorce.

Tento výjime?ný, nov? postavený m?stský d?m se nachází v klidné ulici v p?vabné obci Santanyí. Spojuje v sob? sou?asnou architekturu, vyt?íbený design a moderní komfort, ?ím? nabízí exkluzivní st?edomo?ský ?ivotní styl.

Nemovitost disponuje obytnou plochou p?ibli?n? 245 m² rozlo?enou do t?í podla?í. Její promy?lený návrh zaji??uje prostorné, sv?tlem zalité interiéry a plynulé propojení vnit?ních prostor s venkovním prost?edím.

Rezidence zahrnuje elegantní otev?ený obývací prostor s jídelnou a integrovanou kuchyní, ?ty?i dvoul??kové lo?nice, t?i koupelny (z nich? dv? jsou sou?ástí lo?nic ? tzv. en-suite) a samostatnou toaletu pro hosty.

Soukromá venkovní ?ást nabízí krásn? upravenou zahradu, bazén o rozm?rech 9 × 2,5 metru a venkovní kuchyni s grilem ? ideální zázemí pro relaxaci, setkávání s p?áteli a u?ívání si výjime?ného mallorského klimatu po celý rok.

Mezi prvot?ídní vybavení pat?í podlahové vytáp?ní a klimatizace napájené energeticky úsporným aerotermálním systémem, hliníková okna s dvojitým zasklením, vlastní gará? a výtah propojující jednotlivá podla?í.

D?m se nachází v Santanyí, jedné z nej?ádan?j?ích lokalit na jihovýchod? Mallorky. Nabízí klidné bydlení, p?i?em? z?stává v t?sné blízkosti tradi?ních restaurací, p?vabných kaváren, butik? a ?ivé místní atmosféry.

Jedine?ná p?íle?itost získat moderní luxusní rezidenci v Santanyí ? ideální volba pro exkluzivní st?edomo?ské úto?i?t? nebo sofistikovaný domov pro celoro?ní bydlení.

Nemovitost je momentáln? ve výstavb?.

Exkluzivní moderní m?stský d?m s vlastním bazénem v Santanyí

REF. P1363 | 2.200.000€