

V Es Llobards jedinečná příležitost koupit tento
městský dům dokončit podle vkusu kupujícího

REF. P1303 | 599.000€

1/5



Es Llobards 248,61 m² 122 m² 3 3

ZÁKLADNÍ INFORMACE

3 Ložnice

Zcela nové

3 Koupelna

3 Podlaží

2,5 x 4,60 Množství bazénu

Zcela nové

Energetický průkaz: En trámite / In process / In Bearbeitung

V Es Llombards jedinečná příležitost koupit tento městský dům dokončit podle vkusu kupujícího

REF. P1303 | 599.000€

2/5

Tuto jedinečnou příležitost představujeme v exkluzivní oblasti Es Llombards de Santanyí. Tento dům s tradiční mallorskou architekturou byl rekonstruován podle projektu architekta, takže stěcha byla nová s izolací pro současný pasivní dům. Celá konstrukce byla nová nebo vyztužena, staré trámy byly obnoveny, nové výměny a konstrukce schodiště byla změněna. Fasády byly sanovány a zatepleny, čímž se zachoval mallorský vzduch. Otvor pro bazén byl vyroben s jeho povolením. Stojí za to zděraznit výšku stropů prakticky ve všech místnostech domu, něco vzácného v tradiční architektuře, stejně jako různé interiérové prvky, jako jsou oblouky a překlady velké rustikální krásy. Sanaci provádí stavební firma v areálu s odpovídajícím stavebním povolením, fakturami a stavebními certifikáty, má obecnou kanalizaci a je připravena pro solární panely na střeše a solárium.

Dům je připraven k dokončení podle vašich představ, zbývají už jen poslední detaily, které mu dodají váš osobní nádech. Máme rozpočty v hodnotě kolem 170 000 EUR na dokončení domu s prvotřídními kvalitami (kamenné podlahy, dřevěné stěny, koupelny a atny podle plánů). Nenechte si ujít jedinečnou příležitost mít tuto nemovitost v jednom z nejexkluzivnějších měst na ostrově.



V Es Llombards jedinečná příležitost koupit tento městský dům dokončit podle vkusu
kupujícího

REF. P1303 | 599.000€

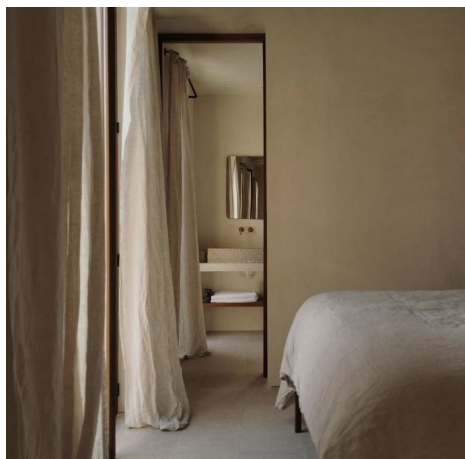
3/5



V Es Llombards jedinečná příležitost koupit tento městský dům dokončit podle vkusu
kupujícího

REF. P1303 | 599.000€

4/5



V Es Llombards jedinečná příležitost koupit tento městský dům dokončit podle vkusu
kupujícího

REF. P1303 | 599.000€

5/5

