

3-stöckiges Stadthaus in Porreres mit höchster Qualität

REF. P1165 | 749.000€

1/8



 Porreres  368 m²  200 m²  3  2

BASISDATEN

2008 Baujahr
Eingangshalle
6 Zimmer
Wohnzimmer
Küche
Vorratsraum
Esszimmer

Esszimmer
3 Schlafzimmer
3 Davon
Doppelschlafzimmer
2 Badezimmer
1 Davon en suite
Badezimmer
Innenhof

AUSSTATTUNG

unmöbliert
Klimatisiert
Klimaanlage kalt/warm
Gebläsekonvektor
Ofen
Garage
Aluminiumfenster
Doppelverglasung

Doppelverglasung
Weinkeller
Aufzug
Atelier
Hausautomationssteuerung

Energieausweis: E

3-stöckiges Stadthaus in Porreres mit höchster Qualität

REF. P1165 | 749.000€

2/8

Dieses fantastische Haus ist wie folgt aufgeteilt:

Stadtgebiet, auf einem 200 m² großen Grundstück, das an drei Straßen grenzt, und mit einem 368 m² großen Gebäude, auf drei Etagen plus Straßenniveau.

Halberdpflanze

Raum mit gewölbter Decke, großem Kamin (1,50), Keller, Holzschuppen und Aufzugsanlage.

ANLAGE AUF STRASSENEBENE

Eingang in einen kleinen offenen Garten mit Zugang zum Zimmer.

Garage, ein Auto, Sanitärschrank, RAC, Daten, Enthärter und 200 l elektrischer Warmwasserbereiter.

ERSTE EBENE

Eingangsbereich, zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer mit Dusche sowie ein Suite-Schlafzimmer mit einem Badezimmer, einer Dusche und einer Hydromassage-Badewanne. ausgestattete und möblierte Küche, Essbereich mit doppelter Höhe, für den Zugang zur zweiten Ebene

ZWEITER STOCK

Durchsichtiges Arbeitszimmer, mehr Ausgang zur Terrasse und Waschküche.



3-stöckiges Stadthaus in Porreres mit höchster Qualität

REF. P1165 | 749.000€

3/8



3-stöckiges Stadthaus in Porreres mit höchster Qualität

REF. P1165 | 749.000€

4/8



3-stöckiges Stadthaus in Porreres mit höchster Qualität

REF. P1165 | 749.000€

5/8



3-stöckiges Stadthaus in Porreres mit höchster Qualität

REF. P1165 | 749.000€

6/8

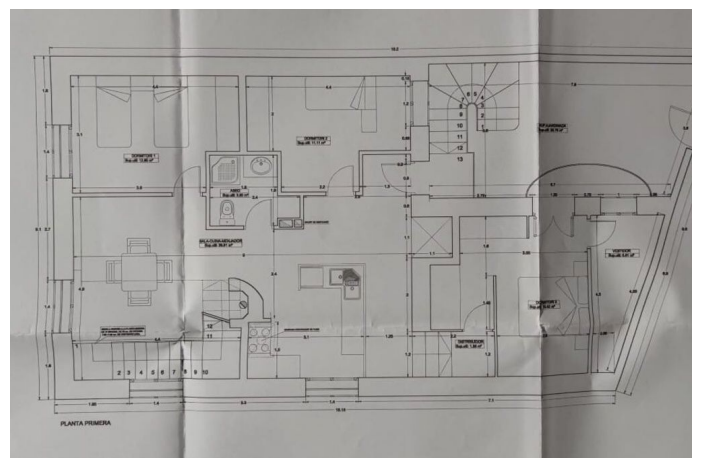
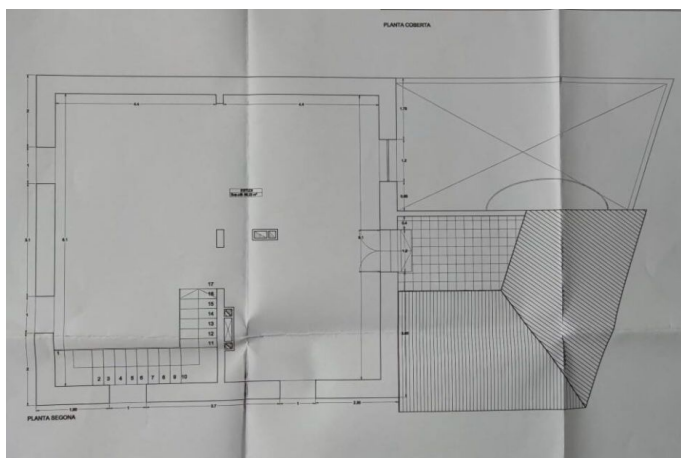
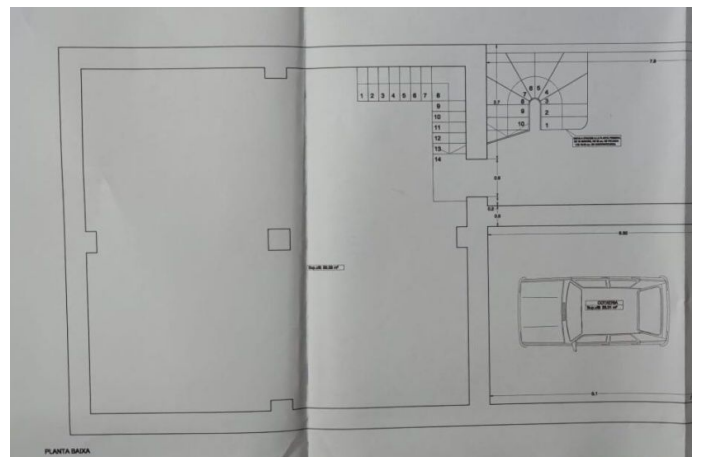
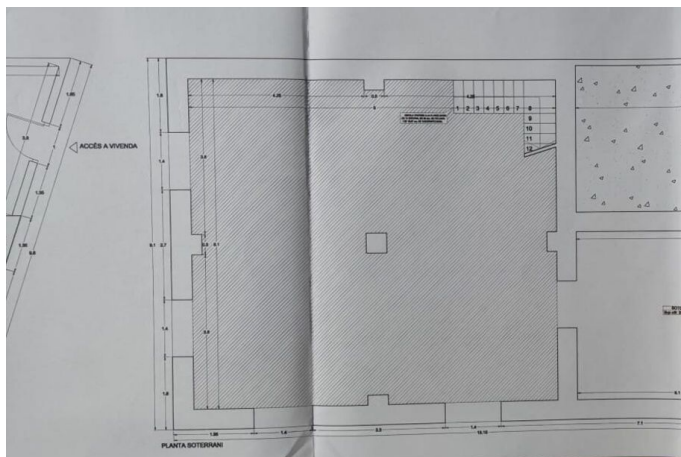
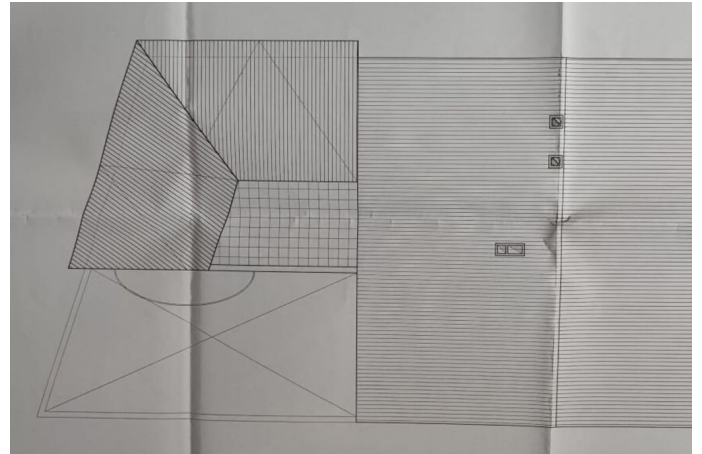


3-stöckiges Stadthaus in Porreres mit höchster Qualität

REF. P1165 | 749.000€

7/8

QUADRE DE SUPERFÍCIES	
SUP. CONSTRUÏDA DE SOTERRANI	31.95 m²
SUP. CONSTRUÏDA DE PLANTA BAIXA	122.95 m²
SUP. CONSTRUÏDA DE PLANTA PRIMERA	122.95 m²
SUP. CONSTRUÏDA DE PLANTA SEGONA	91.00 m²
SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL	368.85 m²
SUPERFÍCIES ÚTILS	
SUPERFÍCIES ÚTILS	SUPERFÍCIE ÚTIL (m²)
SALA-CUINA-MENJADOR	36.91
ASEO	3.90
DORMITORI 1	12.66
DORMITORI 2	11.11
DORMITORI 3	14.42
DISTRIBUIDOR	1.38
VESTIDOR	5.81
ESTUDI	66.23
SUPERFÍCIE ÚTIL TOTAL	152.41



3-stöckiges Stadthaus in Porreres mit höchster Qualität

REF. P1165 | 749.000€

8/8

