

# Projekt eines modernen und luxuriösen Landhaus-Neubaus am Stadtrand von Algaida

REF. R1344 | 2.500.000€

1/8



📍 Algaida
🏠 350 m<sup>2</sup>
📐 30.232 m<sup>2</sup>
🛏 5
🚿 5

## BASISDATEN

Eingangshalle  
 8 Zimmer  
 Wohnzimmer  
 Küche  
 Wohn-Esszimmer  
 5 Schlafzimmer  
 5 Davon  
 Doppelschlafzimmer

5 Davon  
 Doppelschlafzimmer  
 Ankleidezimmer  
 5 Badezimmer  
 5 Davon en suite  
 Badezimmer  
 Gästetoilette  
 2 Anzahl der Etagen

## AUSSTATTUNG

Klimaanlage kalt/warm  
 Fußbodenheizung mit  
 Propangas  
 Kamin  
 Swimmingpool  
 Brunnen  
 Möglichkeit, einen Brunnen  
 zu bauen

Möglichkeit, einen Brunnen  
 zu bauen  
 Wasserenthärter  
 Umkehrosmose  
 Garage  
 PVC-Fenster  
 Doppelverglasung

Energieausweis:

## Projekt eines modernen und luxuriösen Landhaus-Neubaus am Stadtrand von Algaida

REF. R1344 | 2.500.000€

2/8

Direkt am Stadtrand von Algaida bietet Ihnen dieses prächtige zweistöckige Haus eine Oase der Ruhe auf einem 30.230 m<sup>2</sup> großen Grundstück und bietet Ihnen den Raum und die Ruhe, die Sie gesucht haben. Auf einer großzügigen Fläche von 350 m<sup>2</sup> besticht diese Residenz durch sorgfältiges Design und außergewöhnliche Annehmlichkeiten.

Die Innenräume fließen mühelos ineinander über, vom weitläufigen Wohnzimmer bis zur modernen Küche und dem hellen Esszimmer, und schaffen so eine perfekte Umgebung für Unterhaltung und tägliches Vergnügen.

Das Haus verfügt über fünf Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort für alle Familienmitglieder und Gäste gewährleisten. Eine zusätzliche Toilette und ein elegantes Ankleidezimmer sorgen für einen Hauch von Luxus und Komfort.

Zusätzlich zu seiner Schönheit und seinem Stil ist dieses Haus mit den neuesten Annehmlichkeiten ausgestattet. Dank der Klimaanlage und der Fußbodenheizung sorgen Sie das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur.

Die Garage für zwei Autos bietet zusätzlichen Komfort.

Ihr Wohlbefinden steht an erster Stelle, deshalb verfügt das Haus auch über einen Wasserenthärter und eine Osmoseanlage, die jederzeit für eine hochwertige Wasserversorgung sorgen.

Aber das ist noch nicht alles: Machen Sie sich bereit für ein nachhaltiges Erlebnis! Das Anwesen ist dank seiner Sonnenkollektoren, Batterien und des Notstromgenerators völlig autark, was Ihnen Energieunabhängigkeit verschafft.



## Projekt eines modernen und luxuriösen Landhaus-Neubaus am Stadtrand von Algaida

REF. R1344 | 2.500.000€

3/8



## Projekt eines modernen und luxuriösen Landhaus-Neubaus am Stadtrand von Algaida

REF. R1344 | 2.500.000€

4/8



## Projekt eines modernen und luxuriösen Landhaus-Neubaus am Stadtrand von Algaida

REF. R1344 | 2.500.000€

5/8



## Projekt eines modernen und luxuriösen Landhaus-Neubaus am Stadtrand von Algaida

REF. R1344 | 2.500.000€

6/8



Projekt eines modernen und luxuriösen Landhaus-Neubaus am Stadtrand von Algaida

REF. R1344 | 2.500.000€

7/8



Projekt eines modernen und luxuriösen Landhaus-Neubaus am Stadtrand von Algaida

**REF. R1344 | 2.500.000€**

**8/8**

---