

## Geräumiges neu erbautes Landhaus auf einem ruhigen Grundstück zwischen Santanyi und Cas Concos

**REF. AR1447 -  
12.000 € / monat**

FINCA - LANDHAUS Santanyi

 644 m<sup>2</sup>  18.379 m<sup>2</sup>

 5  5



### BASISDATEN

Baujahr : 2023	Eingangshalle	Zimmer: 6	Küche
Wohn-Esszimmer	Schlafzimmer: 5	davon Doppelschlafzimmer : 5	
Ankleidezimmer	Badezimmer: 5	davon en suite Badezimmer: 4	
Zustand: gehoben	Garten	Terrasse	
HWR	Abstellraum: 2	Brandneu	

### AUSSTATTUNG

möbliert		
Klimaanlage kalt/warm	Fußbodenheizung	Swimmingpool : 5 x 10
Gebläsekonvektor		
Sauna	Überdachte Terrasse	Aluminiumfenster
Doppelverglasung	BBQ	Barrierefrei

### VERTRAGSBEDINGUNGEN

Provision: 1,5 MM + MwSt

Kaution: 2 Monatsmieten

Haustiere auf Anfrage

Vermietung nur als Zweitwohnsitz  
möglich

Energieausweis: **En trámite / In process / In Bearbeitung**

**Marcela Costa Rigo marcela@mcr-mallorca.com | Miguel Costa Rigo miguel@mcr-mallorca.com**

**Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyi, Illes Balears | +34 677013576 | www.mcr-mallorca.com**