

Geräumiges Landhaus mit schönem Garten und Pool auf einem ruhigen Grundstück, nur wenige Minuten von Porto Colom entfernt

**REF. AR1448 -**  
**4.000 € / monat**

FINCA - LANDHAUS Porto Colom

 312 m<sup>2</sup>  7.255 m<sup>2</sup>

 4  4

Meerblick



## BASISDATEN

Zimmer: 7	Wohnzimmer	Küche	Vorratsraum
Esszimmer: 2	Schlafzimmer: 4	davon	
Badezimmer: 4	Gästetoilette: 1	Doppelschlafzimmer : 4	
Anzahl der Etagen: 2	Garten	Außentoilette: 1	
HWR	Abstellraum	Terrasse	
gepflegt		Ferien-Vermietlizenz	

## AUSSTATTUNG

möbliert	Klimaanlage kalt/warm: 6	Ofen
Pelletofen	Salzpool	Brunnen
Holzfenster	Doppelverglasung	Eingezäunt
BBQ		

## VERTRAGSBEDINGUNGEN

Provision: 1,5 MM + MwSt  
Kautions: 2 Monatsmieten      Pool- und Gartenpflege inklusive      Haustiere auf Anfrage  
Energieausweis: **En trámite / In process / In Bearbeitung**

Frei ab: 01/11/25

Frei bis:

**Marcela Costa Rigo** [marcela@mcr-mallorca.com](mailto:marcela@mcr-mallorca.com) | **Miguel Costa Rigo** [miguel@mcr-mallorca.com](mailto:miguel@mcr-mallorca.com)

**Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyí, Illes Balears** | +34 677013576 | [www.mcr-mallorca.com](http://www.mcr-mallorca.com)