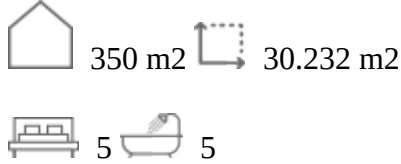


Projekt eines modernen und luxuriösen Landhaus-Neubaus am Stadtrand von Algaida

REF. R1344 -
2.500.000 €

FINCA - LANDHAUS Algaida



BESCHREIBUNG

Direkt am Stadtrand von Algaida bietet Ihnen dieses prächtige zweistöckige Haus eine Oase der Ruhe auf einem 30.230 m² großen Grundstück und bietet Ihnen den Raum und die Ruhe, die Sie gesucht haben. Auf einer großzügigen Fläche von 350 m² besticht diese Residenz durch sorgfältiges Design und außergewöhnliche Annehmlichkeiten. Die Innenräume fließen mühelos ineinander über, vom weitläufigen Wohnzimmer bis zur modernen Küche und dem hellen Esszimmer, und schaffen so eine perfekte Umgebung für Unterhaltung und tägliches Vergnügen. Das Haus verfügt über fünf Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort für alle Familienmitglieder und Gäste gewährleisten. Eine zusätzliche Toilette und ein elegantes Ankleidezimmer sorgen für einen Hauch von Luxus und Komfort. Zusätzlich zu seiner Schönheit und seinem Stil ist dieses Haus mit den neuesten Annehmlichkeiten ausgestattet. Dank der Klimaanlage und der Fußbodenheizung sorgen Sie das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur. Die Garage für zwei Autos bietet zusätzlichen Komfort. Ihr Wohlbefinden steht an erster Stelle, deshalb verfügt das Haus auch über einen Wasserenthärter und eine Osmoseanlage, die jederzeit für eine hochwertige Wasserversorgung sorgen. Aber das ist noch nicht alles: Machen Sie sich bereit für ein nachhaltiges Erlebnis! Das Anwesen ist dank seiner Sonnenkollektoren, Batterien und des Notstromgenerators völlig autark, was Ihnen Energieunabhängigkeit verschafft.

BASISDATEN

Eingangshalle	Zimmer: 8	Wohnzimmer	Küche
Wohn-Esszimmer	Schlafzimmer: 5	davon	
Ankleidezimmer	Badezimmer: 5	Doppelschlafzimmer : 5	
Gästetoilette	Anzahl der Etagen: 2	davon en suite	
Garten	HWR	Badezimmer: 5	
Baugenehmigung	Ausführungsprojekt	Zustand: gehoben	
		luxuriös	
		Basisprojekt	

AUSSTATTUNG

Klimaanlage kalt/warm		
Fußbodenheizung mit Propangas	Kamin	Swimmingpool
Brunnen	Möglichkeit, einen Brunnen zu bauen	Wasserenthärter
Umkehrosmose	Garage	PVC-Fenster
Doppelverglasung		

Marcela Costa Rigo marcela@mcr-mallorca.com | **Miguel Costa Rigo** miguel@mcr-mallorca.com
Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyí, Illes Balears | +34 677013576 | www.mcr-mallorca.com