

## Luxuriöse moderne Villa in der Nähe des Strands S`Amarador

**REF. AC1104 -**  
**3.400 € / monat**

CHALET - VILLA Santanyi

 185 m2  400 m2

 4  4

Meerblick



### BASISDATEN

Baujahr : 2020

Zimmer: 7

Wohnzimmer

Vorratsraum

Esszimmer - Küche

Schlafzimmer: 4

davon

Doppelschlafzimmer : 4

Badezimmer: 4

davon en suite

Badezimmer: 2

Gästetoilette

Garten

Terrasse

luxuriös

Erstbezug

Blick auf das Meer

### AUSSTATTUNG

möbliert

Klimaanlage kalt/warm

Gebläsekonvektor

Fußbodenheizung

Kamin

Salzpool: **2,40 x 9**

beheizter Pool

Sauna: **30m2**

Dachterrasse

Aluminiumfenster

Doppelverglasung

Internet

SAT

Alarmanlage

### ENTFERNUNGEN

Meer: **1KM**

Strand: **400m**

### VERTRAGSBEDINGUNGEN

Provision: auf Anfrage

Kaution: 2 Monatsmieten

Pool- und Gartenpflege inklusive

Haustiere auf Anfrage

Energieausweis: **En trámite / In process / In Bearbeitung**

**Marcela Costa Rigo** [marcela@mcr-mallorca.com](mailto:marcela@mcr-mallorca.com) | **Miguel Costa Rigo** [miguel@mcr-mallorca.com](mailto:miguel@mcr-mallorca.com)

**Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyí, Illes Balears** | +34 677013576 | [www.mcr-mallorca.com](http://www.mcr-mallorca.com)