

## Elegantes und luxuriöses neu erbautes Stadthaus mit Garten und Pool in Santanyi

**REF. P1250 -**  
**2.950.000 €**

STADTHAUS Santanyi

 408,40 m<sup>2</sup>  353 m<sup>2</sup>

 4  4



### BESCHREIBUNG

Dieses fantastische Haus wird in einer Straße nur wenige Minuten vom Zentrum von Santanyi entfernt gebaut, wobei Materialien höchster Qualität verwendet werden und Sie die Möglichkeit haben, es an die Bedürfnisse des Käufers anzupassen und so das Haus Ihrer Träume zu haben eine der schönsten Städte der Insel.

### BASISDATEN

Baujahr : <b>2023</b>	Eingangshalle	Zimmer: <b>5</b>	Wohn - Esszimmer - Küche
Schlafzimmer: <b>4</b>	davon Doppelschlafzimmer : <b>4</b>	Badezimmer: <b>4</b>	
davon en suite Badezimmer: <b>4</b>	Innenhof	Gästetoilette: <b>1</b>	
Außentoilette: <b>1</b>	Anzahl der Etagen: <b>3</b>	Zustand: gehoben	
Garten: <b>106m<sup>2</sup></b>	Terrasse	HWR	
Keller	luxuriös		

### AUSSTATTUNG

Klimaanlage kalt/warm Gebläsekonvektor	Fußbodenheizung	Salzpool: <b>3 x 9</b>
Sauna	Überdachte Terrasse	Dachterrasse
Garage	Doppelverglasung	Außenküche - BBQ
Weinkeller	Aufzug	Pergola
Fitnessstudio		

**Marcela Costa Rigo** [marcela@mcr-mallorca.com](mailto:marcela@mcr-mallorca.com) | **Miguel Costa Rigo** [miguel@mcr-mallorca.com](mailto:miguel@mcr-mallorca.com)  
Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyi, Illes Balears | +34 677013576 | [www.mcr-mallorca.com](http://www.mcr-mallorca.com)