# Neue und moderne Neubauwohnung im zweiten Stock in Cala Ratjada

**REF. A1199 -**
**435.000 €**



WOHNUNG Cala Rajada

101,14 m2 m2

3 2

## BESCHREIBUNG

Alle Apartments verfügen über eine 20 m² große Terrasse und die Penthäuser haben direkten Zugang zu einer 107 m² großen Dachterrasse. Wir haben 2 identische Einheiten.

## BASISDATEN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Baujahr : **2022** | Wohn - Esszimmer - Küche | Schlafzimmer: **3** | davon Doppelschlafzimmer : **3** |
| Badezimmer: **2** | davon en suite Badezimmer: **1** | Anzahl der Etagen: **4** | |
| Zustand: gehoben | Terrasse | Abstellraum | |
| luxuriös | im Bau | Zweiter Stock | |

## AUSSTATTUNG

| | | |
|---|---|---|
| Passive House | | |
| Klimaanlage kalt/warm Gebläsekonvektor | Gemeinschaftspool | Überdachte Terrasse: **21,51** |
| Parkplatz | Doppelverglasung | Internet |
| Aufzug | badezimmer mit Fußbodenheizung | |

## VERTRAGSBEDINGUNGEN

| | |
|---|---|
| Weitere Informationen auf Anfrage | Voraussichtlicher Abschluss der Arbeiten: **Diciembre de 2022** |

Energieausweis: **A**

**Marcela Costa Rigo marcela@mcr-mallorca.com | Miguel Costa Rigo miguel@mcr-mallorca.com**
**Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyí, Illes Balears | +34 677013576 | www.mcr-mallorca.com**