





## In Sa Rapita ein exklusiver Komplex aus 9 Gebäuden, Erdgeschoss mit Garten, Penthäuser mit direktem Zugang zum Dach

**REF. A1206 -**  
**490.000 €**

WOHNUNG Sa Rapita

 94,06 m<sup>2</sup>  m<sup>2</sup>

 2  2



### BESCHREIBUNG

Nicht weit vom Strand Es Trenc entfernt, private Wohnanlage mit Fitnessraum, großem Salzwasserpool, Gemeinschaftsgärten, Erdwärme, Nutzung der unter der Erdoberfläche gefundenen Wärme durch Verwendung einer Wärmepumpe, die in der Lage ist, Häuser mit Heizung und Klimaanlage zu klimatisieren Kühlsystem mit einem sauberen und erneuerbaren System.

### BASISDATEN

Baujahr : **2022**

Zimmer: **3**

Wohn - Esszimmer -  
Küche

Schlafzimmer: **2**

davon  
Doppelschlafzimmer : **2**

Badezimmer: **2**

davon en suite  
Badezimmer: **1**

Zustand: gehoben  
im Bau

Garten: **55m<sup>2</sup>**  
Erdgeschoss

Gemeinschaftsgarten

### AUSSTATTUNG

klimatisiert

Gemeinschaftspool

Überdachte Terrasse: **29,36+9,69m<sup>2</sup>**

Parkplatz

Doppelverglasung

Pergola: **16,50m<sup>2</sup>**

badezimmer mit Fußbodenheizung

Energieausweis: **En trámite / In process / In Bearbeitung**

**Marcela Costa Rigo [marcela@mcr-mallorca.com](mailto:marcela@mcr-mallorca.com) | Miguel Costa Rigo [miguel@mcr-mallorca.com](mailto:miguel@mcr-mallorca.com)**

**Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyí, Illes Balears | +34 677013576 | [www.mcr-mallorca.com](http://www.mcr-mallorca.com)**