

## Komplett renoviertes Stadthaus mit Meerblick in Alqueria Blanca

**REF. P1284 -**  
**890.000 €**

STADTHAUS Alqueria Blanca

 169 m<sup>2</sup>  186 m<sup>2</sup>

 3  3

Meerblick



### BESCHREIBUNG

Dieses charmante, kürzlich renovierte Stadthaus in der malerischen Stadt Alquería Blanca ist wie folgt aufgeteilt. Beim Betreten des Hauses werden Sie von einer schönen und einladenden Halle begrüßt, die Sie dazu einlädt, alles zu entdecken, was dieses Haus zu bieten hat. Im Erdgeschoss finden Sie drei Doppelzimmer mit jeweils eigenem Bad, die Privatsphäre und Komfort garantieren. Von der Halle im Erdgeschoss führt Sie eine schöne Eisentreppe in den zweiten Stock, wo Sie ein großer Raum erwartet, der eine Küche, ein Wohn- und Esszimmer sowie eine Toilette vereint. Dieser helle Raum verfügt über ein großes Fenster mit Blick auf das Meer und schafft so eine entspannende Umgebung voller natürlichem Licht. Darüber hinaus ist die an diesen Bereich angeschlossene Terrasse für die Installation eines Whirlpools vorbereitet, sodass Sie entspannte Momente mit Ihrer Familie oder Freunden genießen können. Zu den zusätzlichen Annehmlichkeiten, die dieses Haus bietet, gehören ein Hauswirtschaftsraum, Mikrozementböden, die einen modernen Touch verleihen, ein Hausautomatisierungssystem zur Steuerung der Beleuchtung und anderer Aspekte des Hauses, eine Garage zum sicheren Parken Ihres Fahrzeugs und eine Klimaanlage Sorgen Sie das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur und eine Fußbodenheizung, die Luftwärme mit Wärmerückgewinnung nutzt, sorgt für Energieeffizienz und Komfort. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses wundervolle, kürzlich renovierte Stadthaus mit allem modernen Komfort in der wunderschönen Stadt Alquería Blanca zu erwerben.

### BASISDATEN

Eingangshalle	Zimmer: <b>4</b>	Wohn - Esszimmer - Küche	Schlafzimmer: <b>3</b>
davon Doppelschlafzimmer : <b>3</b>	Badezimmer: <b>3</b>	davon en suite Badezimmer: <b>3</b>	
Gästetoilette	Anzahl der Etagen: <b>2</b>	Zustand: gehoben	
Pool Möglichkeit luxuriös	Terrasse Brandneu	HWR	

### AUSSTATTUNG

unmöbliert	Klimaanlage kalt/warm Gebläsekonvektor	Fußbodenheizung
Vorbereitet, Whirlpool zu installieren	Garage	PVC-Fenster
Doppelverglasung	Hausautomationssteuerung	Mikrozementboden

Energieausweis: **En trámite / In process / In Bearbeitung**

**Marcela Costa Rigo marcela@mcr-mallorca.com | Miguel Costa Rigo miguel@mcr-mallorca.com**  
**Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyí, Illes Balears | +34 677013576 | www.mcr-mallorca.com**