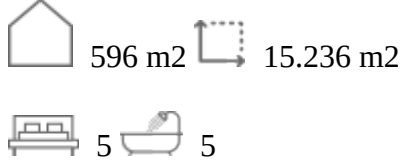


Luxuriöses und modernes neu erbautes Landhaus nur 1 km von Santanyi entfernt

**REF. AR1432 -**  
**9.000 € / monat**

FINCA - LANDHAUS Santanyi



## BASISDATEN

|                      |                                 |                   |                             |
|----------------------|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Baujahr : 2022       | Eingangshalle                   | Zimmer: 6         | Wohn - Esszimmer -<br>Küche |
| Schlafzimmer: 5      | davon<br>Doppelschlafzimmer : 5 | Ankleidezimmer: 4 |                             |
| Badezimmer: 5        | davon en suite<br>Badezimmer: 5 | Gästetoilette: 1  |                             |
| Anzahl der Etagen: 2 | Zustand: gehoben                | Garten            |                             |
| Terrasse<br>luxuriös | HWR                             | Abstellraum       |                             |

## AUSSTATTUNG

|                        |                       |                  |
|------------------------|-----------------------|------------------|
| möbliert               | Klimaanlage kalt/warm | Fußbodenheizung  |
| Solarenergie           | Gebläsekonvektor      | Kamin            |
| beheizter Pool: 4 x 12 | Strom                 | Zisterne: 2      |
| Überdachte Terrasse    | Stadtwasser           | Aluminiumfenster |
| Doppelverglasung       | Garage                |                  |

## VERTRAGSBEDINGUNGEN

|                          |                                  |                       |
|--------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Provision: 1,5 MM + MwSt |                                  |                       |
| Kaution: 2 Monatsmieten  | Pool- und Gartenpflege inklusive | Haustiere auf Anfrage |
| Energieausweis: B        |                                  |                       |

Frei ab: 01/08/24

Frei bis:

**Marcela Costa Rigo** [marcela@mcr-mallorca.com](mailto:marcela@mcr-mallorca.com) | **Miguel Costa Rigo** [miguel@mcr-mallorca.com](mailto:miguel@mcr-mallorca.com)  
**Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyí, Illes Balears** | +34 677013576 | [www.mcr-mallorca.com](http://www.mcr-mallorca.com)