

Elegante und helle Finca mit Touristenlizenz für 10 Personen wenige Minuten von Cala S`Almunia entfernt

REF. R1336 -
4.000.000 €

FINCA - LANDHAUS Santanyi

 379 m2  14.630 m2

 5  3



BESCHREIBUNG

Entdecken Sie diese beeindruckende Finca voller Design und Stil, erbaut auf einem großen Grundstück ganz in der Nähe der wunderschönen Strände von Cala S`Almunia und Es Caló des Moro. Dieses Anwesen wird Sie mit seinem ländlichen Charme und modernen Annehmlichkeiten verzaubern. Lassen Sie mich Ihnen seine Hauptfunktionen vorstellen: Beim Betreten werden Sie von einem Eingang begrüßt, der Sie in ein helles Wohnzimmer mit hohen Decken und großen Fenstern führt, die einen Panoramablick auf den üppigen Garten und den großen Pool bieten. Dieser Raum lädt Sie ein, sich zu entspannen und unvergessliche Momente in einer privilegierten natürlichen Umgebung zu genießen. Die sorgfältig gestaltete Wohnküche ist der perfekte Ort, um Ihre Kochkünste unter Beweis zu stellen und Mahlzeiten mit Ihren Lieben zu teilen. Darüber hinaus verfügt das Haus über vier Doppelschlafzimmer und ein Einzelzimmer, die ausreichend Platz für die Unterbringung von Familie und Freunden bieten. Die drei Badezimmer, zwei davon en-suite, und eine Toilette bieten allen Bewohnern Komfort und Privatsphäre verfügt über eine Waschküche, die die Hausarbeit erleichtert. Darüber hinaus finden Sie einen gemütlichen Leseraum, ideal, um ruhige Momente zu genießen und in Ihre Lieblingsbücher einzutauchen. Darüber hinaus verfügt es als großer Vorteil für Investitionsinteressierte über eine Touristenlizenz für die Unterbringung von bis zu 10 Personen, was die Möglichkeit bietet, zusätzliche Vorteile zu erhalten. Dieses Designer-Landhaus bietet Ihnen einen ruhigen und anspruchsvollen Lebensstil, umgeben von wunderschönen Stränden und der üppigen Natur der Gegend. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses Juwel auf Mallorca zu genießen!

BASISDATEN

Baujahr : 2007	Eingangshalle	Zimmer: 8	Wohnzimmer: 2
Esszimmer - Küche	Schlafzimmer: 5	davon Einzelschlafzimmer : 1	
davon Doppelschlafzimmer : 4	Badezimmer: 3	davon en suite Badezimmer: 2	
Gästetoilette	Zustand: gehoben	Nutzfläche : 305	
Garten	Terrasse	HWR	
Ferien-Vermietlizenz: ETV para 10 personas	luxuriös		

AUSSTATTUNG

möbliert	Ölzentralheizung	Vorinstallation der Klimaanlage
Kamin	Salzpool	Carport
Aluminiumfenster	Doppelverglasung	

Energieausweis: **B**

Marcela Costa Rigo marcela@mcr-mallorca.com | Miguel Costa Rigo miguel@mcr-mallorca.com

Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyi, Illes Balears | +34 677013576 | www.mcr-mallorca.com