Moderna y lujosa casa de campo en una tranquila parcela a tan solo 5 minutos de Santanyí

REF. R1252 -
3.200.000 €

CASA DE CAMPO Santanyi

430 m2 17.758 m2

5 5

DESCRIPCIÓN

Ubicada a tan solo 5 minutos del encantador pueblo de Santanyí, esta casa ofrece comodidad y proximidad a servicios locales. Al ingresar, te recibirá un patio de estilo mallorquín con la entrada a la casa. La casa, distribuida en dos plantas, cuenta con un total de 7 estancias . Sus 5 dormitorios te ofrecen amplios espacios para el descanso, y los 5 baños, 4 de ellos en suite, garantizan una experiencia de lujo y privacidad para todos los residentes. La propiedad está equipada con comodidades modernas que te brindarán un estilo de vida excepcional. Disfruta del aire acondicionado en los días más calurosos y del suelo radiante por aerotermia en los meses más frios, asegurando un ambiente agradable en todo momento. Además, cuenta con una coladuria y trastero para facilitar el almacenamiento y el cuidado de tus pertenencias. Un hermoso jardín rodea la casa, creando un oasis de tranquilidad donde podrás disfrutar de la naturaleza y relajarte al aire libre. Además, un porche te brinda la comodidad de tener un espacio cubierto para estacionar tu coche, protegiéndolo de las inclemencias del tiempo. En resumen, esta casa de campo moderna y luminosa, de nueva construcción, es una oportunidad única para aquellos que buscan una residencia espaciosa y con estilo en una ubicación privilegiada. No te pierdas la oportunidad de vivir en este impresionante hogar.

INFORMACIÓN BÁSICA

entrada	estancias: **7**	sala de estar	comedor - cocina
dormitorios: **5**	de ellos dormitorios dobles : **5**	vestidor: **2**	
baños: **5**	de ellos baños en suite: **4**	número de pisos: **2**	
calidad: superior	superficie útil: **260 m2**	jardín	
coladuria	trastero	sótano	
superficie terrazas: **52 m2**	en construcción		

EQUIPAMIENTO

aire acondicionado por aerotermia	suelo radiante por aerotermia	piscina de sal
porche: **38 m2**	ventanas de aluminio	doble acristalamiento

Certificación energética: **En trámite / In process / In Bearbeitung**

Marcela Costa Rigo marcela@mcr-mallorca.com | Miguel Costa Rigo miguel@mcr-mallorca.com
Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyí, Illes Balears | +34 677013576 | www.mcr-mallorca.com