

## Casa de pueblo de 3 plantas en Porreres construida con las calidades mas altas

**REF. P1165 -**  
**749.000 €**

CASA DE PUEBLO Porreres

 368 m2  200 m2

 3  2



### DESCRIPCIÓN

Esta fantástica casa está distribuida de la siguiente forma: Zona urbana, en una superficie en solar de 200 m2, lindando a tres calles, y con una edificación de 368 m2, en tres plantas, mas nivel de calle. **PLANTA SEMISOTANO** Sala con techo bovedas de mares, chimenea grande (1.50), bodega, leñera, y maquinaria ascensor. **PLANTA NIVEL CALLE** Entrada en pequeño jardín descubierto, con acceso al habitaculo. Garaje, un coche, armario instalaciones, RAC, datos, descalsificador, y termo electrico de 200 l. **PLANTA PRIMER NIVEL** Zona entrada, dos dormitorios, un baño completo con plato ducha, más dormitorio suite, con baño, plato de ducha y bañera hidromasaje. cocina equipada y amueblada, zona comedor, con doble altura, para acceso a segundo nivel **PLANTA SEGUNDO NIVEL** Estudio diafano, más salida a terraza y lavandería.

### INFORMACIÓN BÁSICA

Año de construcción: <b>2008</b>	entrada	estancias: <b>6</b>	sala de estar
cocina	despensa	comedor	
dormitorios: <b>3</b>	de ellos dormitorios dobles : <b>3</b>	baños: <b>2</b>	
de ellos baños en suite: <b>1</b>	patio	número de pisos: <b>3</b>	
calidad: superior	terraza	balcón	
coladuria	trastero	sótano	
como nuevo			

### EQUIPAMIENTO

sin amueblar	climatizado	aire acondicionado por aerotermia
estufa de leña	garaje	ventanas de aluminio
doble acristalamiento	bodega	ascensor
atelier		
control por domótica		

Certificación energética: **E**

**Marcela Costa Rigo** [marcela@mcr-mallorca.com](mailto:marcela@mcr-mallorca.com) | **Miguel Costa Rigo** [miguel@mcr-mallorca.com](mailto:miguel@mcr-mallorca.com)  
Islas, Carrer de la Mar, 22, 07650 Santanyí, Illes Balears | +34 677013576 | [www.mcr-mallorca.com](http://www.mcr-mallorca.com)