

QUINS REQUISITS HA DE COMPLIR EL COMPRADOR?

1.- Ingressos màxims unitat familiar del comprador: Per calcular els ingressos màxims es mira la declaració de la renda del comprador: Base imponible ahorro + Base imponible general. La suma de les dues xifres no ha de superar la quantitat que indica la següent taula:

Nº MEMBRES UNITAT FAMILIAR	Nº PARTICIPANTS INGRESSOS	RÈGIM GENERAL 4,5 IPREM
1	1	37.597,95 €
2	1	39.809,59 €
2	2	42.297,69 €
3	1	45.117,54 €
3 o +	2	48.340,22 €
Colectius Preferents*	-	48.340,22 €

2.- La vivenda s'ha de destinar a **residència habitual i permanent** del propietari (S'ha de presentar certificat del Registre de la propietat que ho acrediti).

3.- El comprador s'ha **d'inscriure en el registre de demandants d'habitatges protegits:**