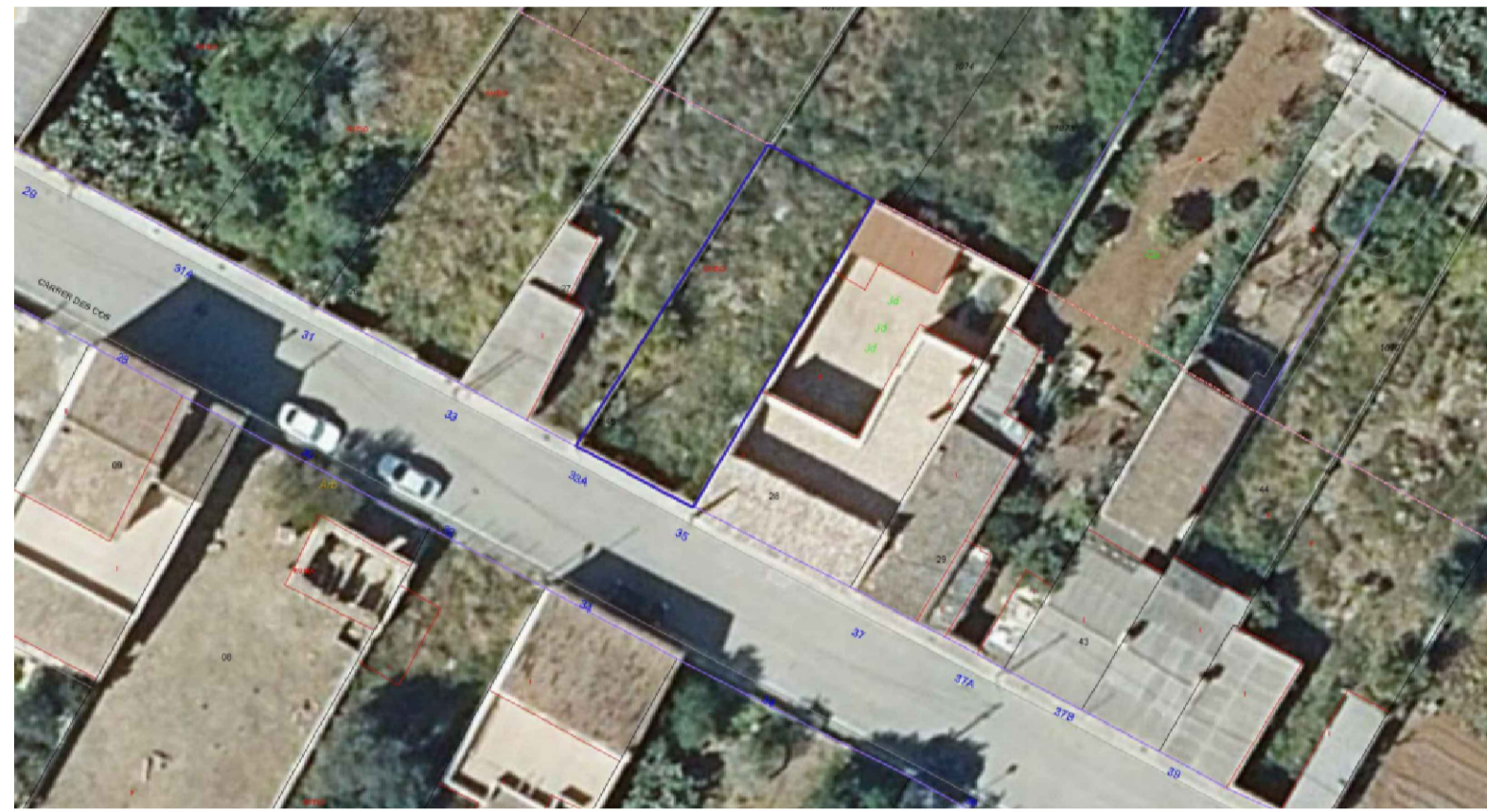




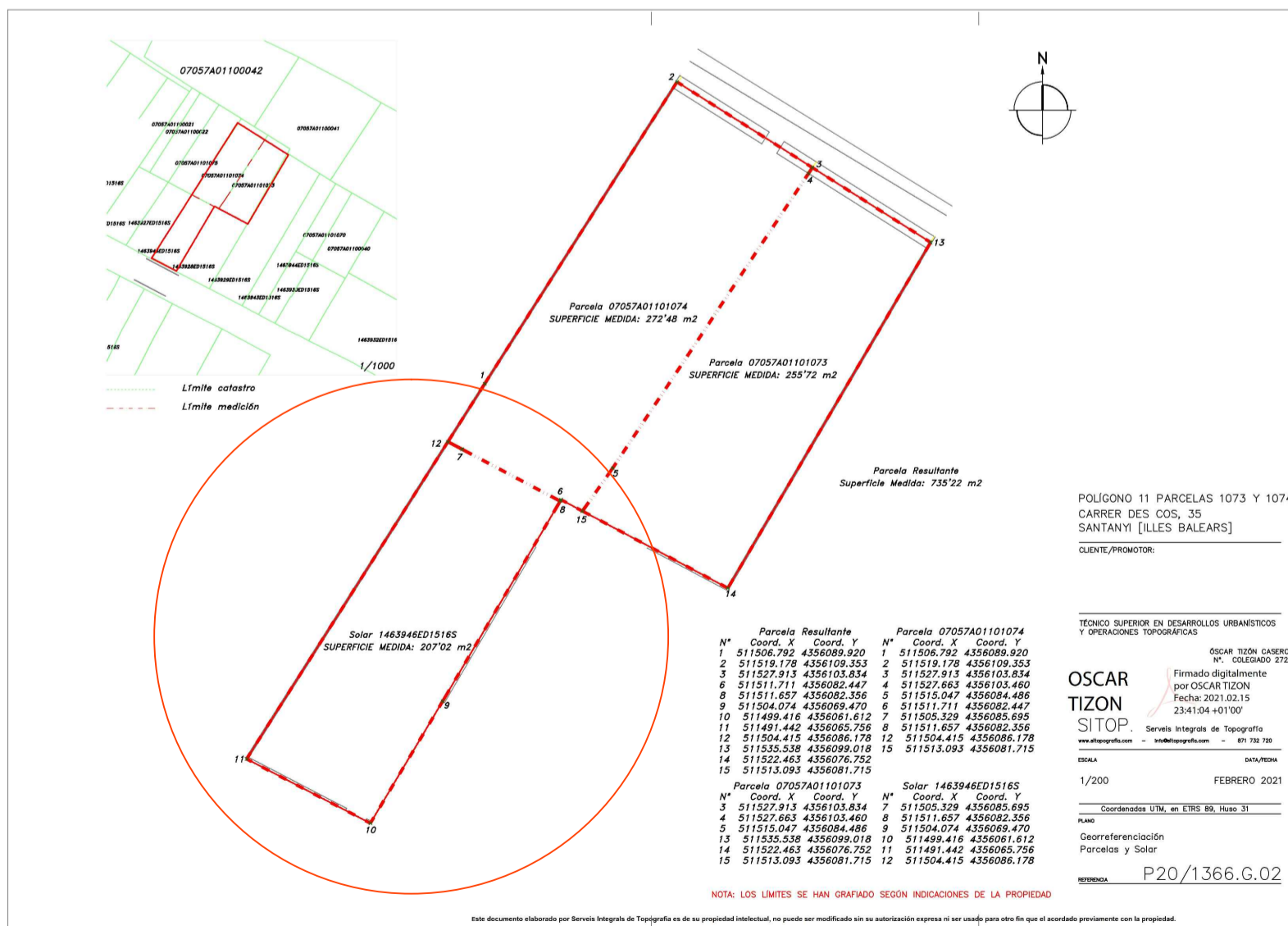
FOTOGRAFIAS - ESTADO ACTUAL



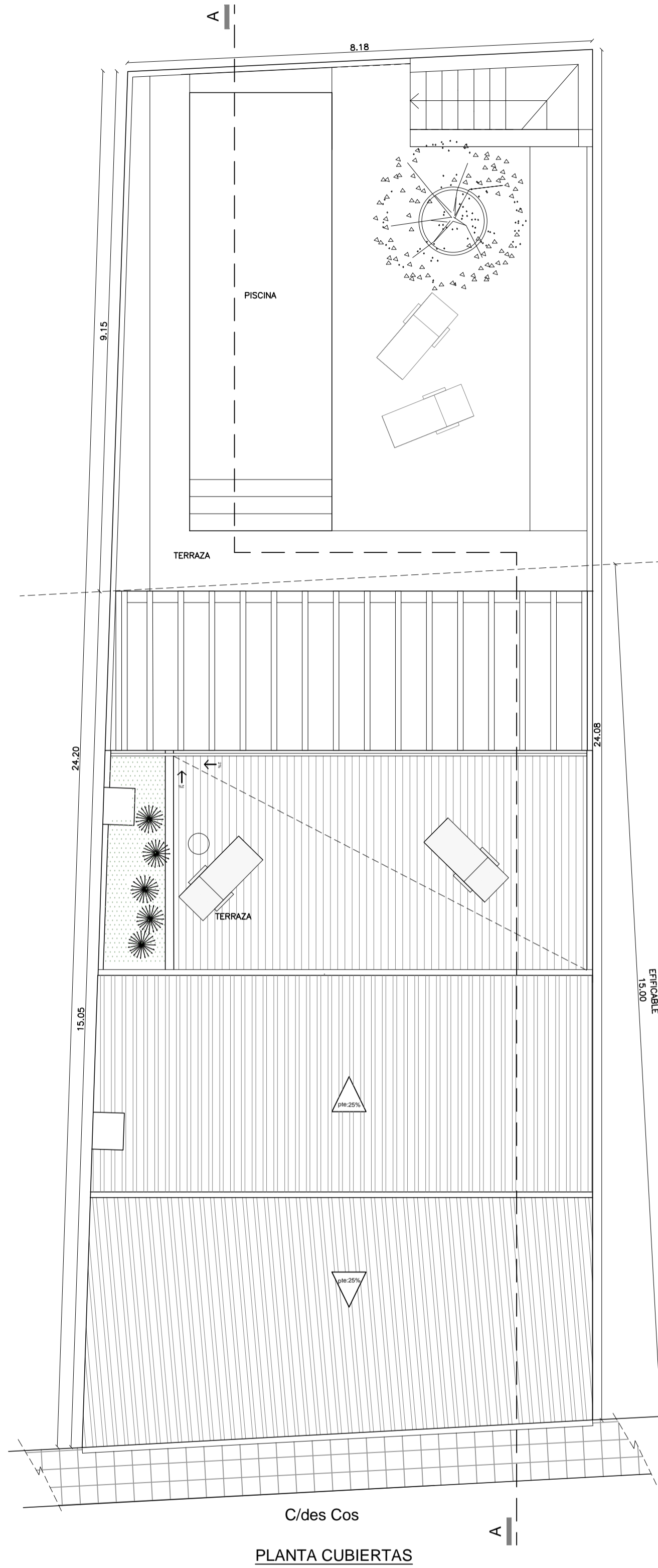
ORTOFOTOMAPA



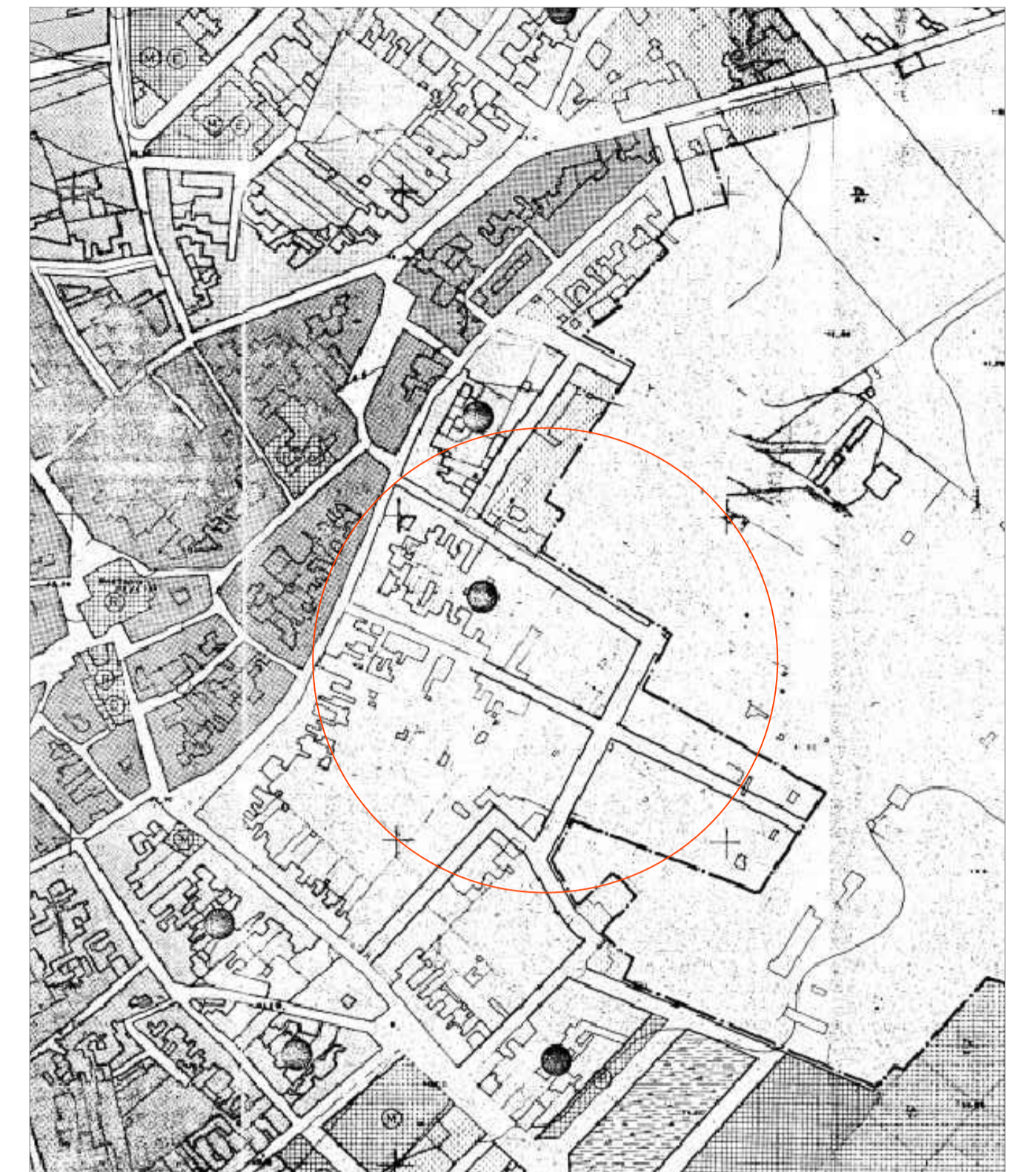
EMPLAZAMIENTO



GEOREFERENCIAS Y MEDICIÓN SUPERFÍCIE SOLAR

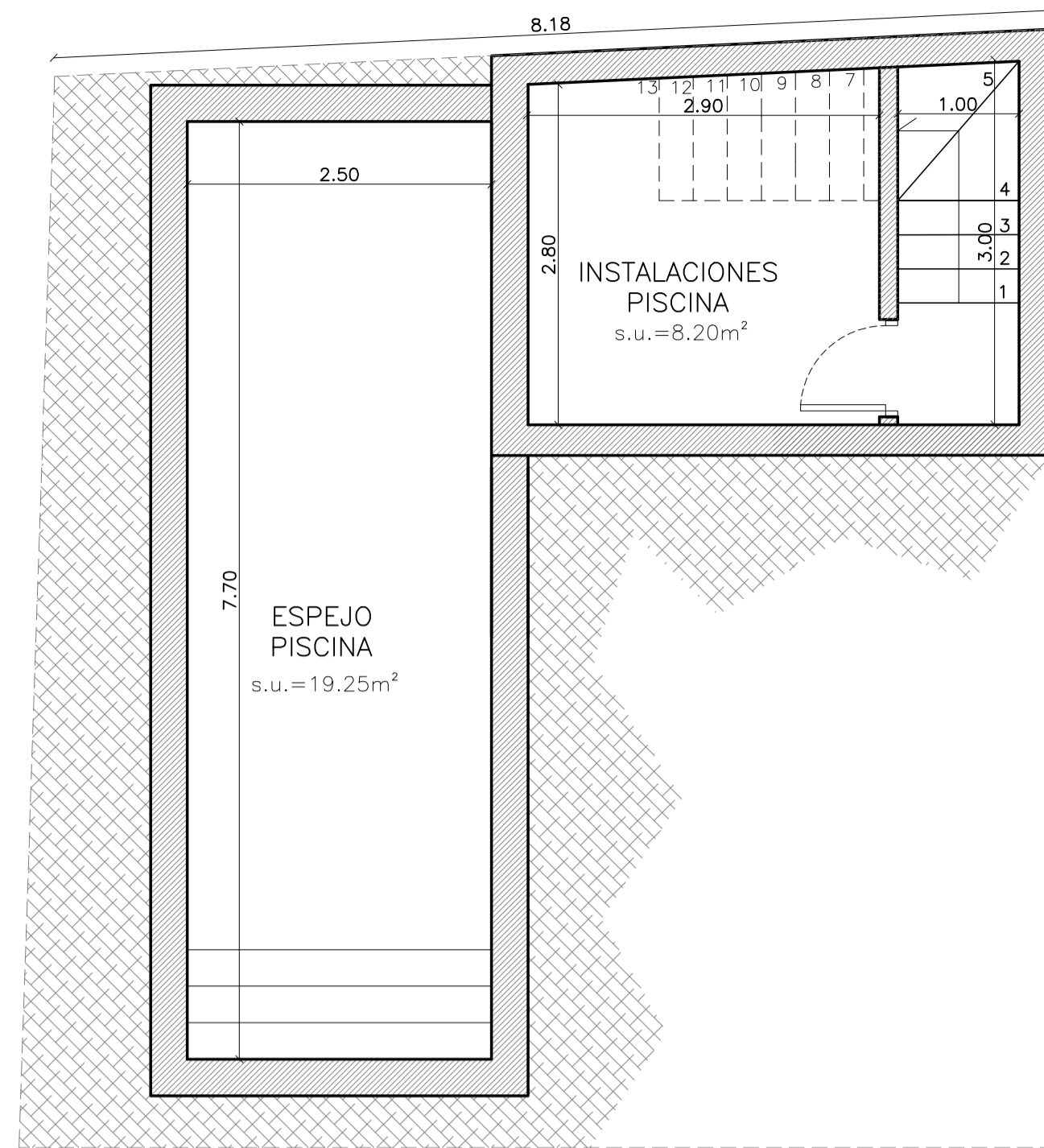


CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS				
	Sup. const.	Sup. pérgolas	Sup. terrazas	Sup. piscina
PL. SOTANO	11.50 m2			
PL. BAJA	106.75 m2	21.95 m2	37.45 m2	25.70 m2
PL. PISO 1*	106.75 m2			
PL. PISO 2*	74.30 m2			
TOTAL VIVIENDA	299.30 m2	21.95 m2	37.45 m2	25.70 m2



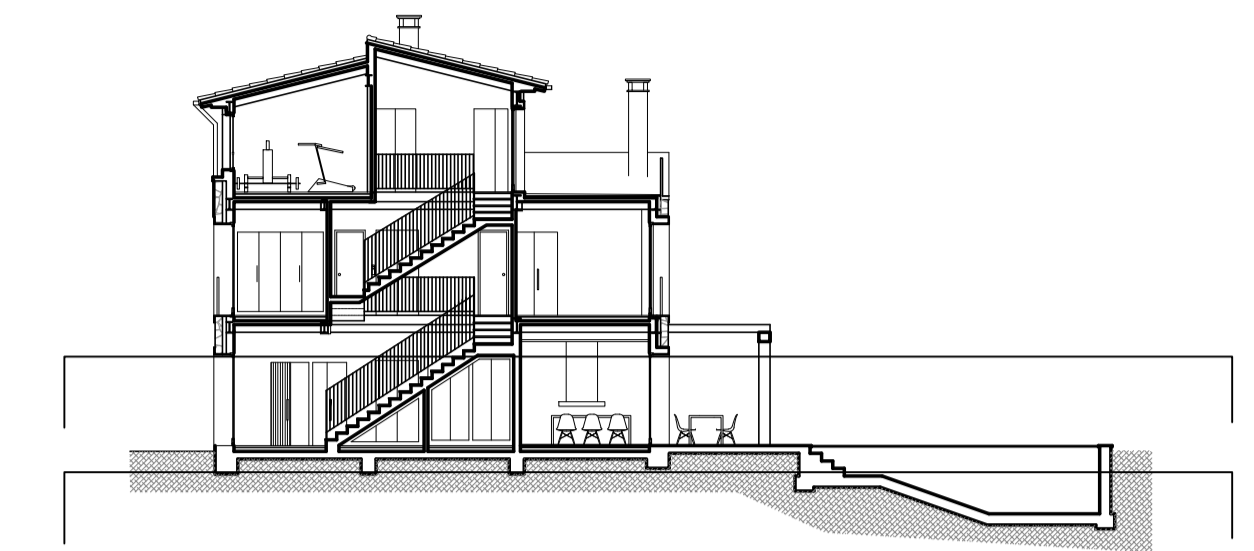
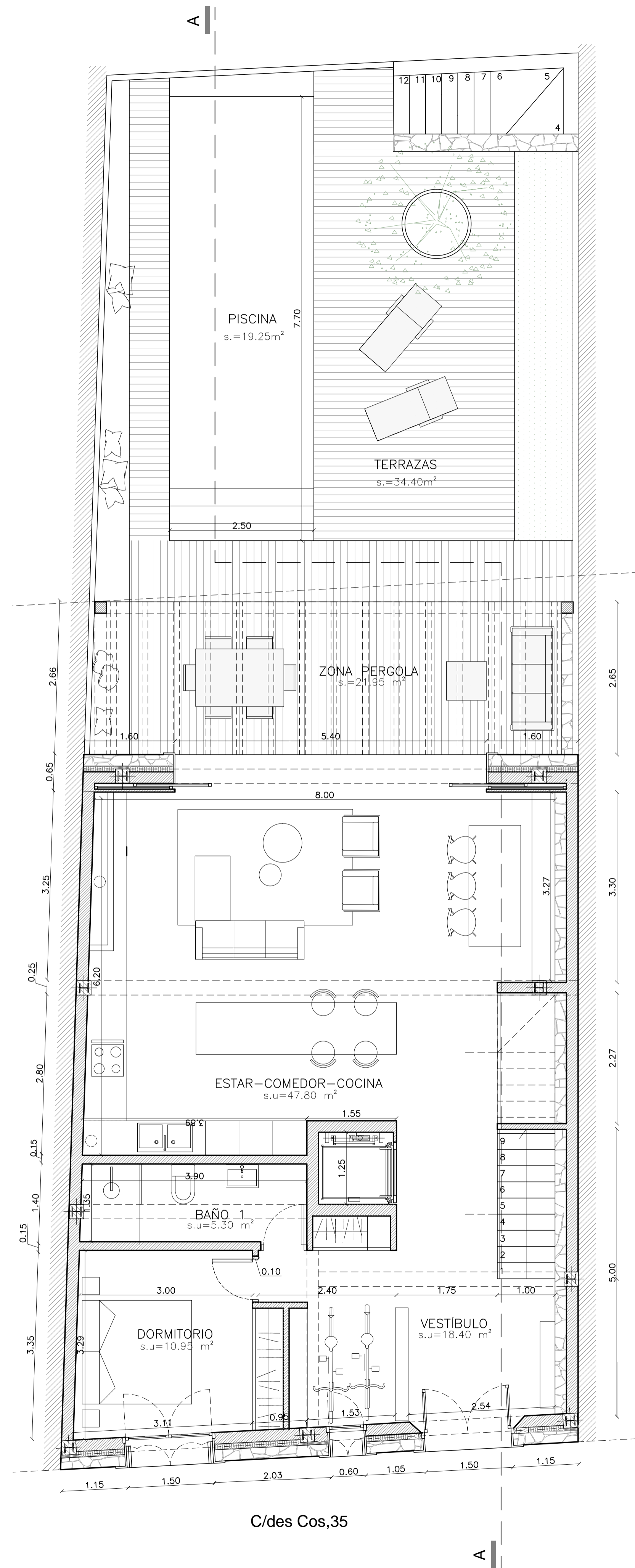
NNSS'85 SANTANYÍ
Residencial Intensiva B- Nuclis interiors

CUADRO PARÁMETROS URBANÍSTICOS		
parámetros	RESIDENCIAL INTENSIVA B NUCLEOS URBANOS	PROYECTO
Tipología	CONTINUA ENTRE MEDIANERAS	
Parcela mínima	150.00 m ²	207.02 m ²
Fachada mínima/máxima	6.00 m/15.00m	9.00 m/24.30m
Altura máxima	12.00 m PB+2PL	10.80 m PB+2PL
Profundidad máxima edificable	15.00 m	15.00 m



PLANTA SOTANO

Sup.Construida:
Instalaciones 11.50m²

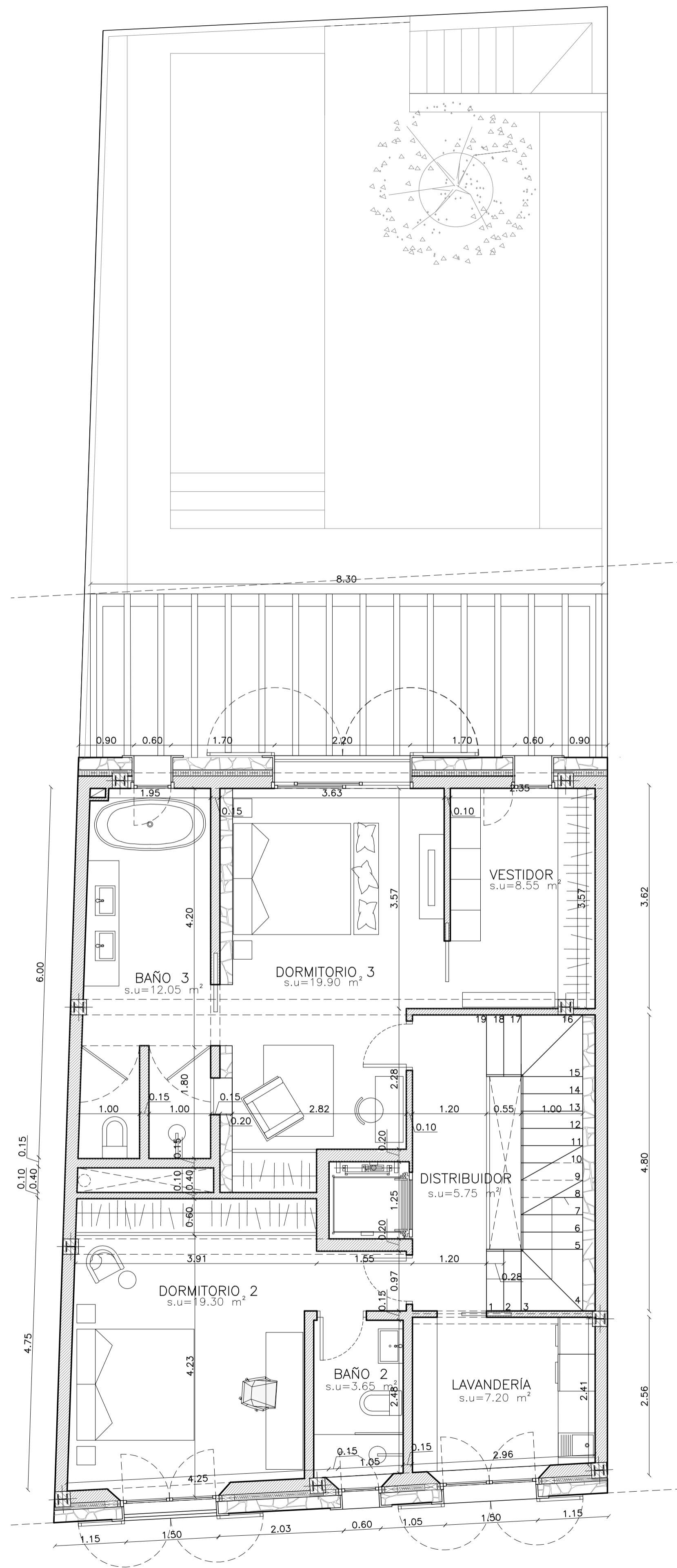


PLANTA BAJA

Sup.Construida:
Vivienda: 106.75m²
Pergola: 21.95m²
Piscina: 25.70m²
Terrazas: 37.45m²

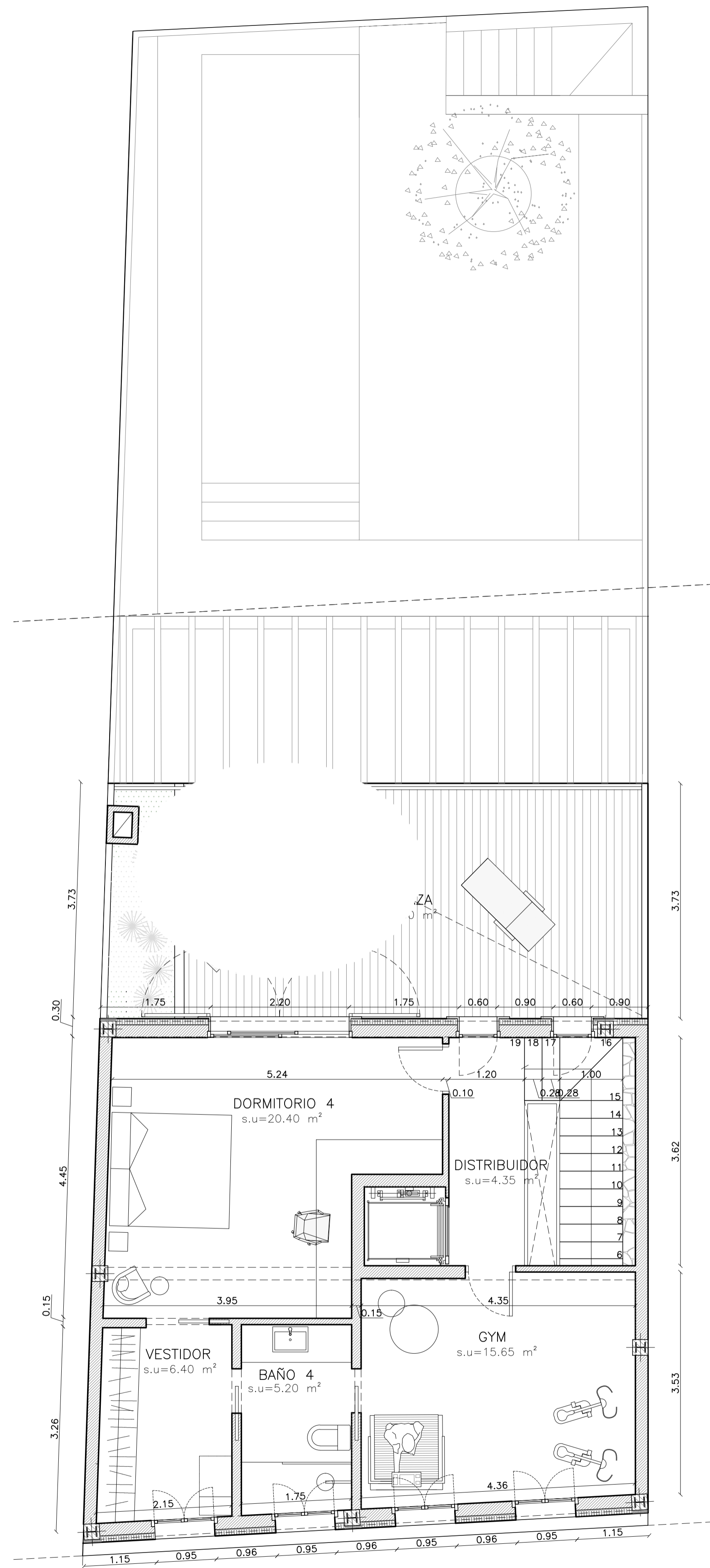
CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS				
	Sup. const.	Sup. pérgolas	Sup. terrazas	Sup. piscina
PL. SOTANO	11.50 m ²			
PL. BAJA	106.75 m ²	21.95 m ²	37.45 m ²	25.70 m ²
PL. PISO 1*	106.75 m ²			
PL. PISO 2*	74.30 m ²			
TOTAL VIVIENDA	299.30 m²	21.95 m²	37.45 m²	25.70 m²

C/des Cos,35



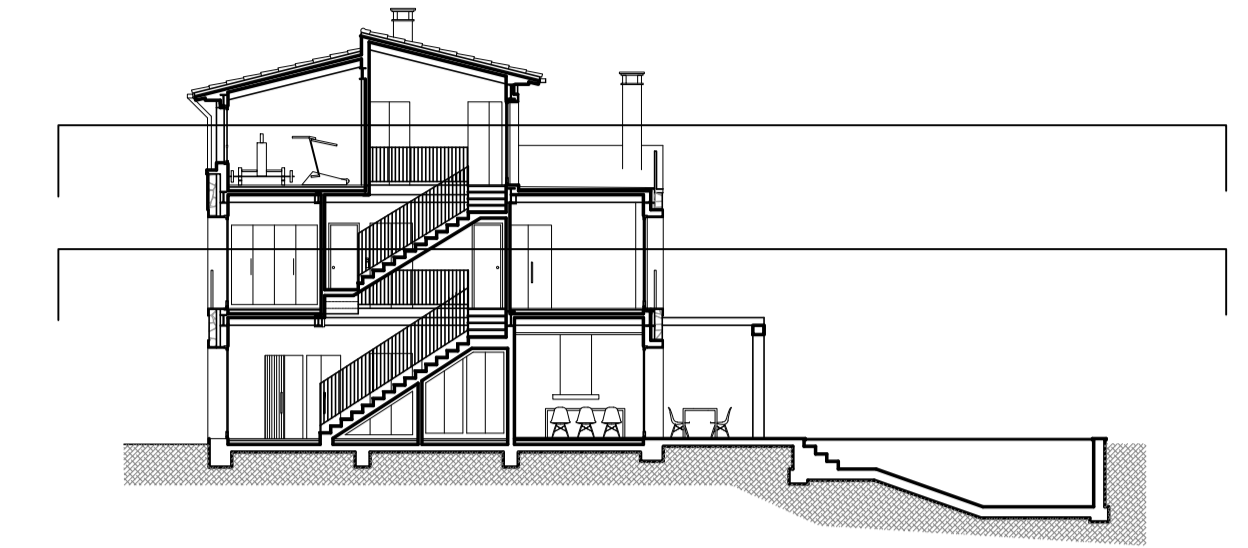
PLANTA PRIMERA

Sup.Construida:
Vivienda: 106.75m²

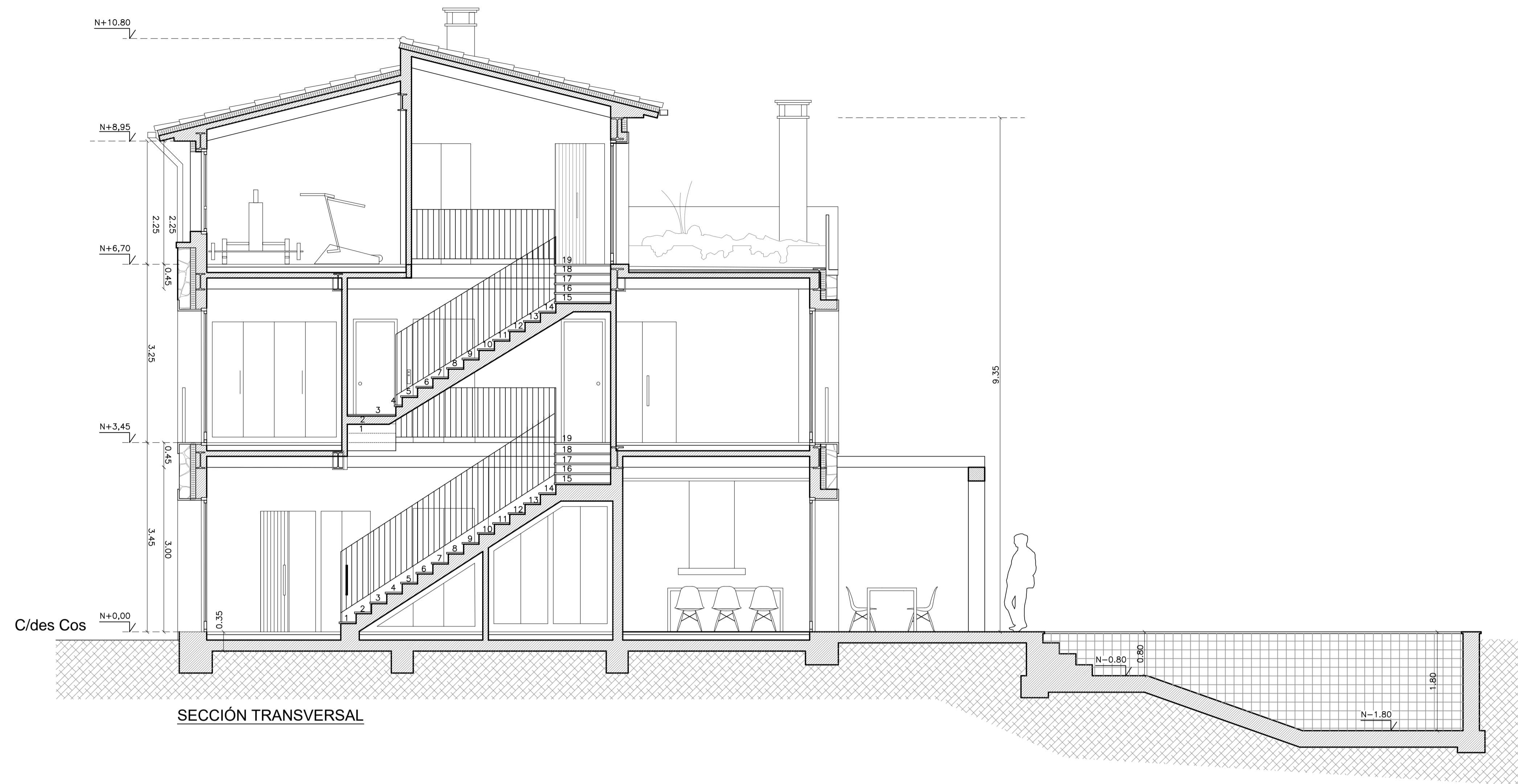


PLANTA SEGUNDA

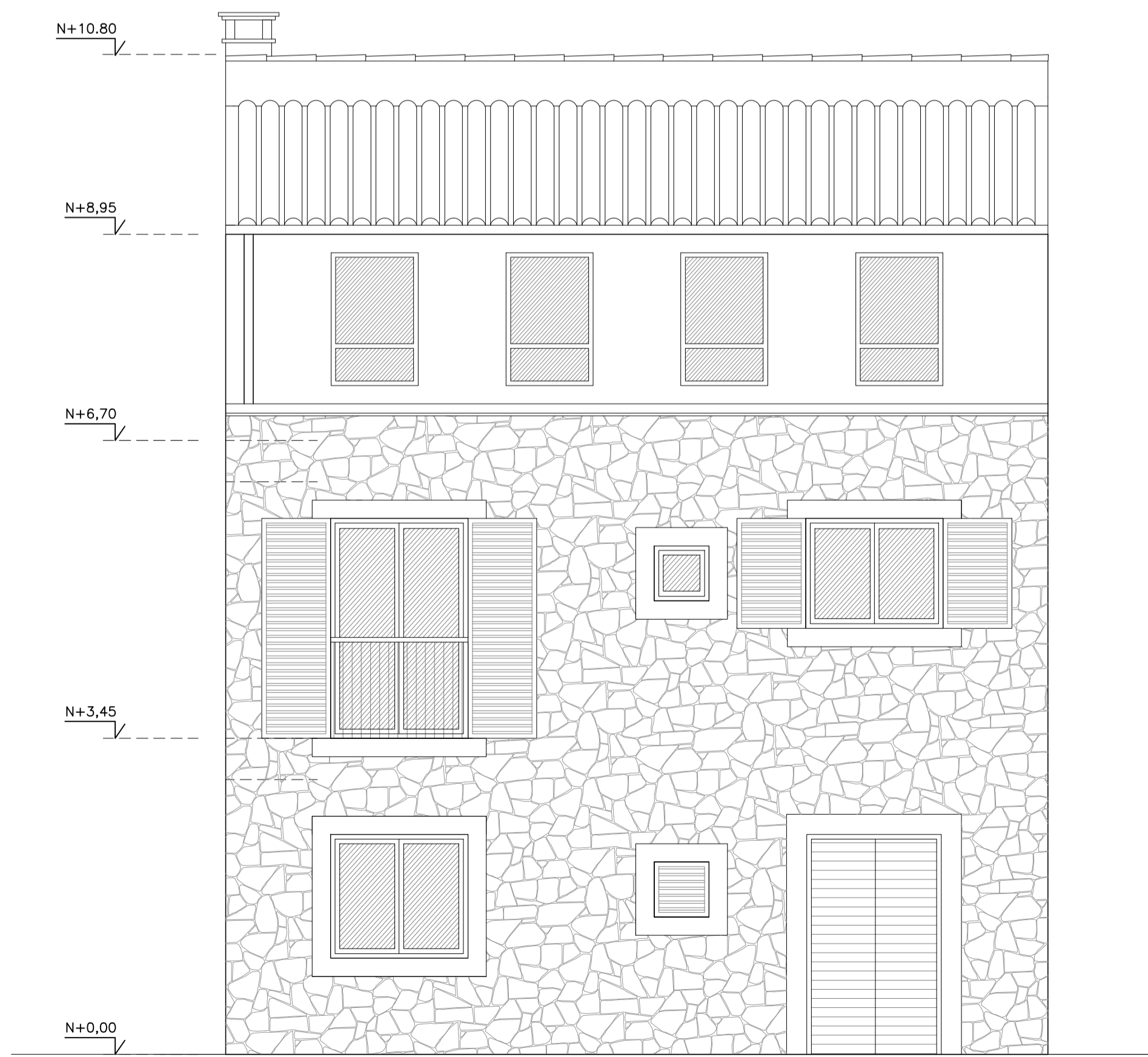
Sup.Construida:
Vivienda: 74.30m²
Terraza: 31.50m²



CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS				
	Sup. const.	Sup. pérgolas	Sup. terrazas	Sup. piscina
PL. SOTANO	11.50 m ²			
PL. BAJA	106.75 m ²	21.95 m ²	37.45 m ²	25.70 m ²
PL. PISO 1*	106.75 m ²			
PL. PISO 2*	74.30 m ²			
TOTAL VIVIENDA	299.30 m²	21.95 m²	37.45 m²	25.70 m²

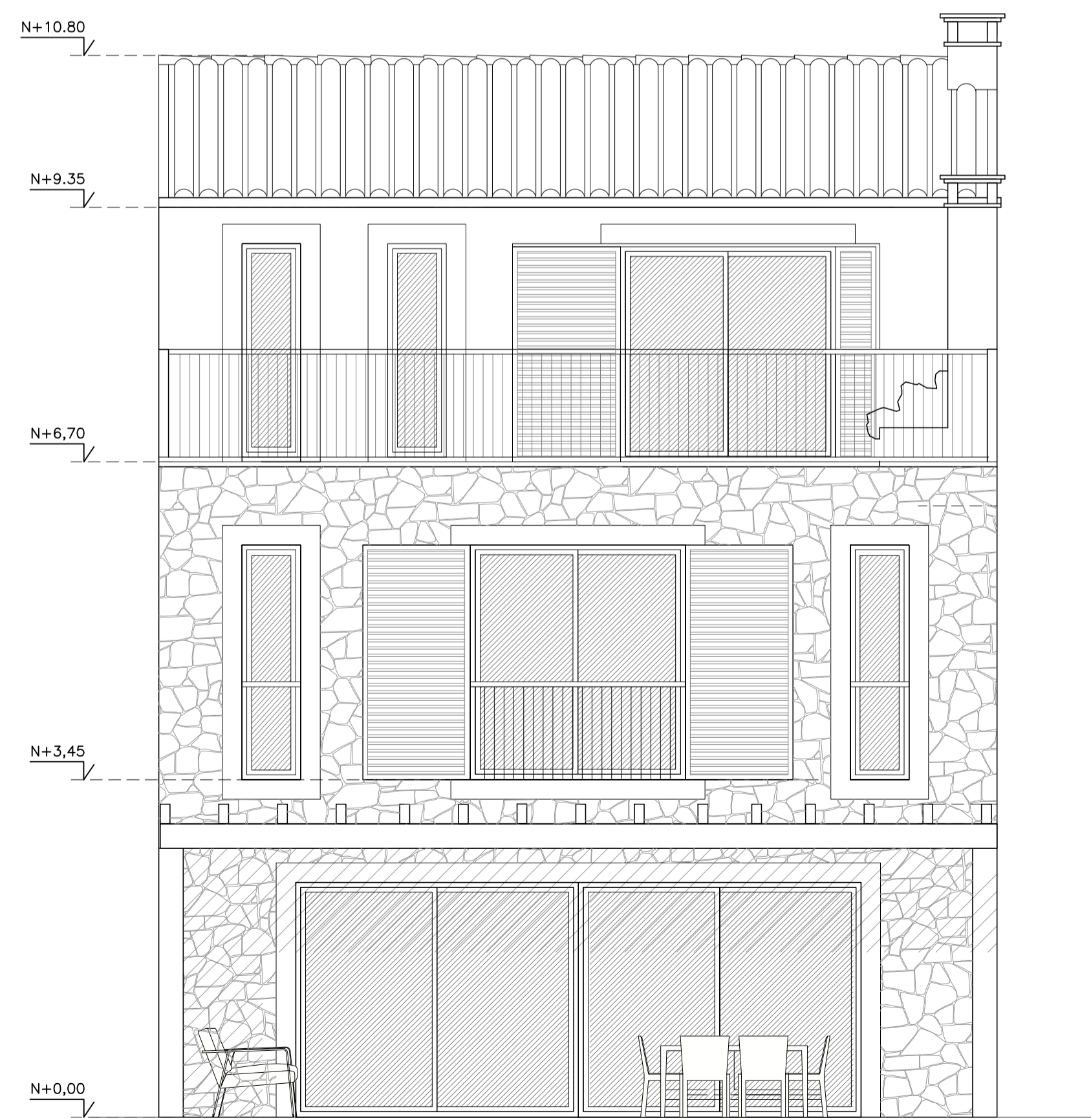


SECCIÓN TRANSVERSAL



ALZADO FRONTAL

C/des Cos,35



ALZADO POSTERIOR

