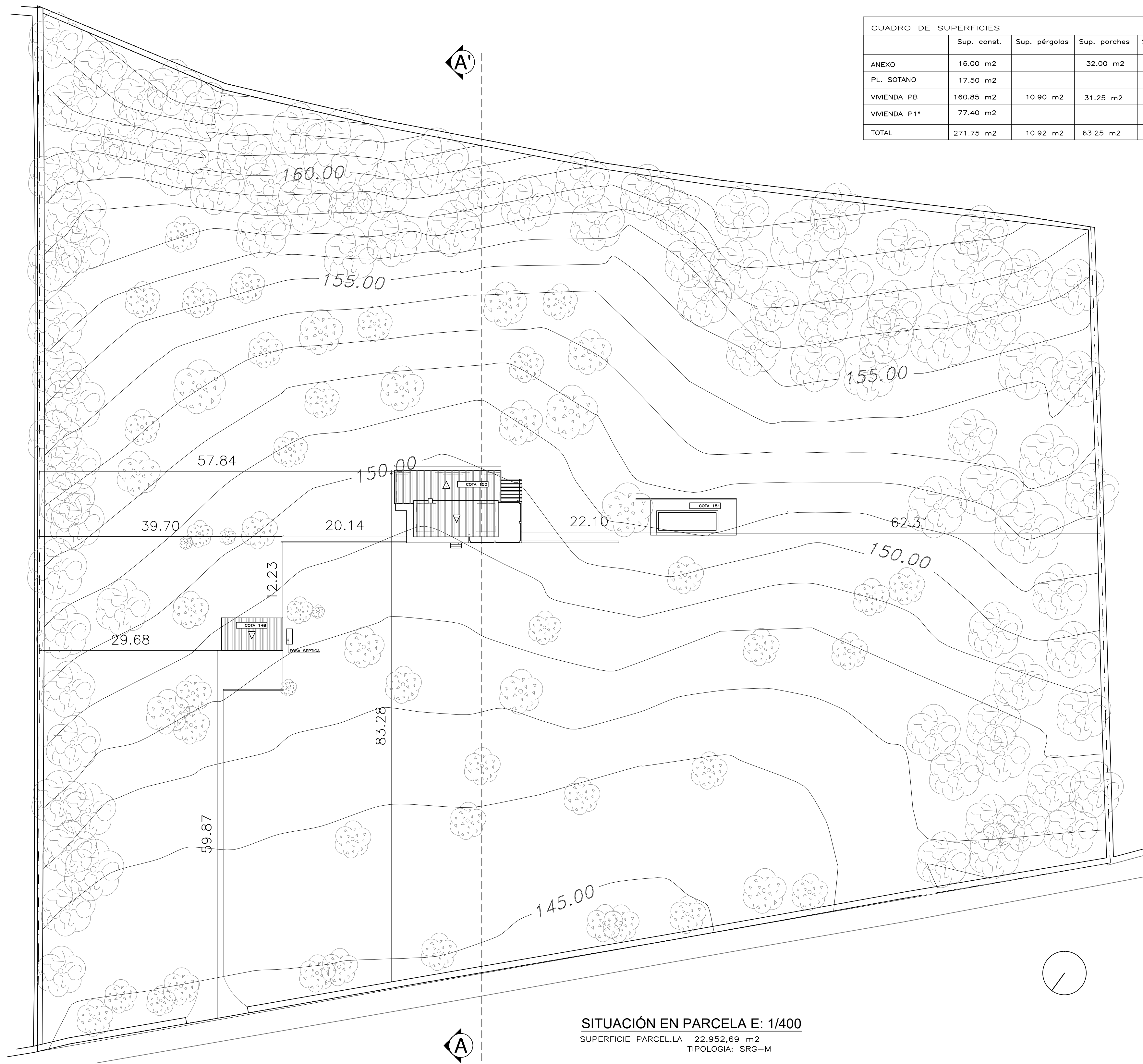


CUADRO DE SUPERFICIES						
	Sup. const.	Sup. pérgolas	Sup. porches	Sup. terrazas	Sup. terraza piscina	Sup. piscina
ANEXO	16.00 m2		32.00 m2			
PL. SOTANO	17.50 m2					
VIVIENDA PB	160.85 m2	10.90 m2	31.25 m2	25.45 m2	41.15 m2	35.00 m2
VIVIENDA P1*	77.40 m2			31.25 m2		
TOTAL	271.75 m2	10.92 m2	63.25 m2	56.70 m2	41.15 m2	35.00 m2

CUADRO PARAMETROS URBANISTICOS				
	PTM SRG - BOSC	NN SS FELANITX SRG	NN SS FELANITX SRG 2021	PROYECTE
SUP SOLAR	14.000 m2	15.000 m2	14.206 m2	22.952 m2
OCUPACIÓN	2% (459'04 m2)	2% (459'04 m2)	2% (459'04 m2)	352,60 m2
EDIFICABILIDAD	1.5% (344,28 m2)	3% (688,56 m2)	1.5% (344,28 m2)	335,00 m2
VOLUMEN	900 m3/Edifici	1500 m3/Edifici	900 m3/Edifici	889,50 m3
ALTURA	S+PB+1 (8m)	S+PB+1 (8m)	S+PB+1 (8m)	PB+1 (7,05m)

* SUP PORCHE VIV (31'25m2) < 20% de 160'85 (32'17m2)

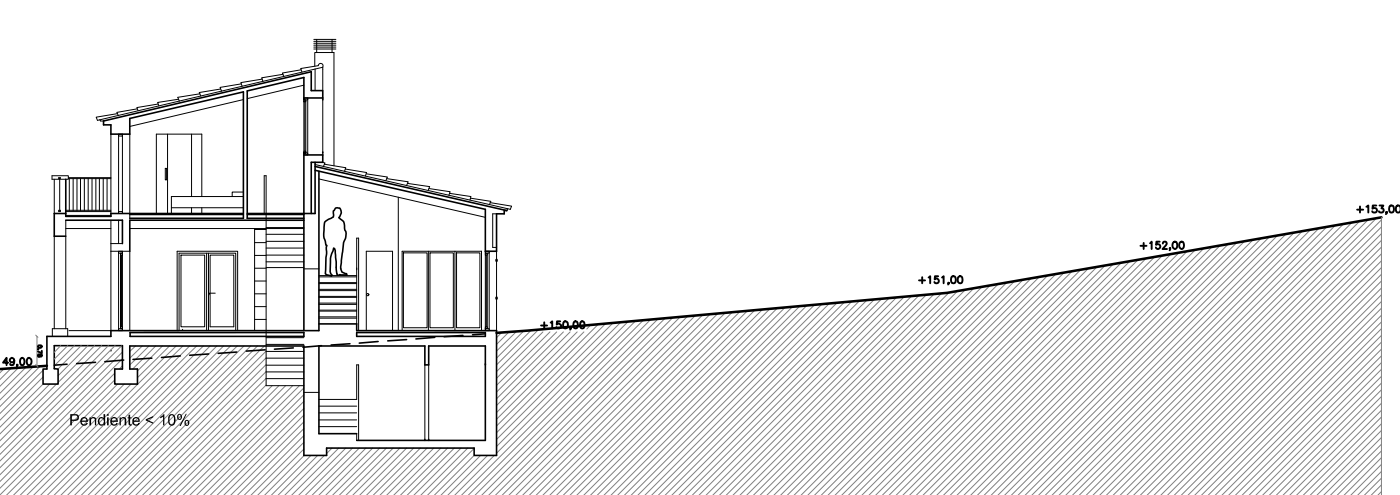


SUPERFICIE OCUPACIÓN	
VIVIENDA PB	160.85 m2
ANEXO	16.00 m2
PERGOLAS	10.90 m2
PORCHES	63.25 m2
TERRAZAS	66.60 m2
PISCINA	35.00 m2
TOTAL	352'60 m2

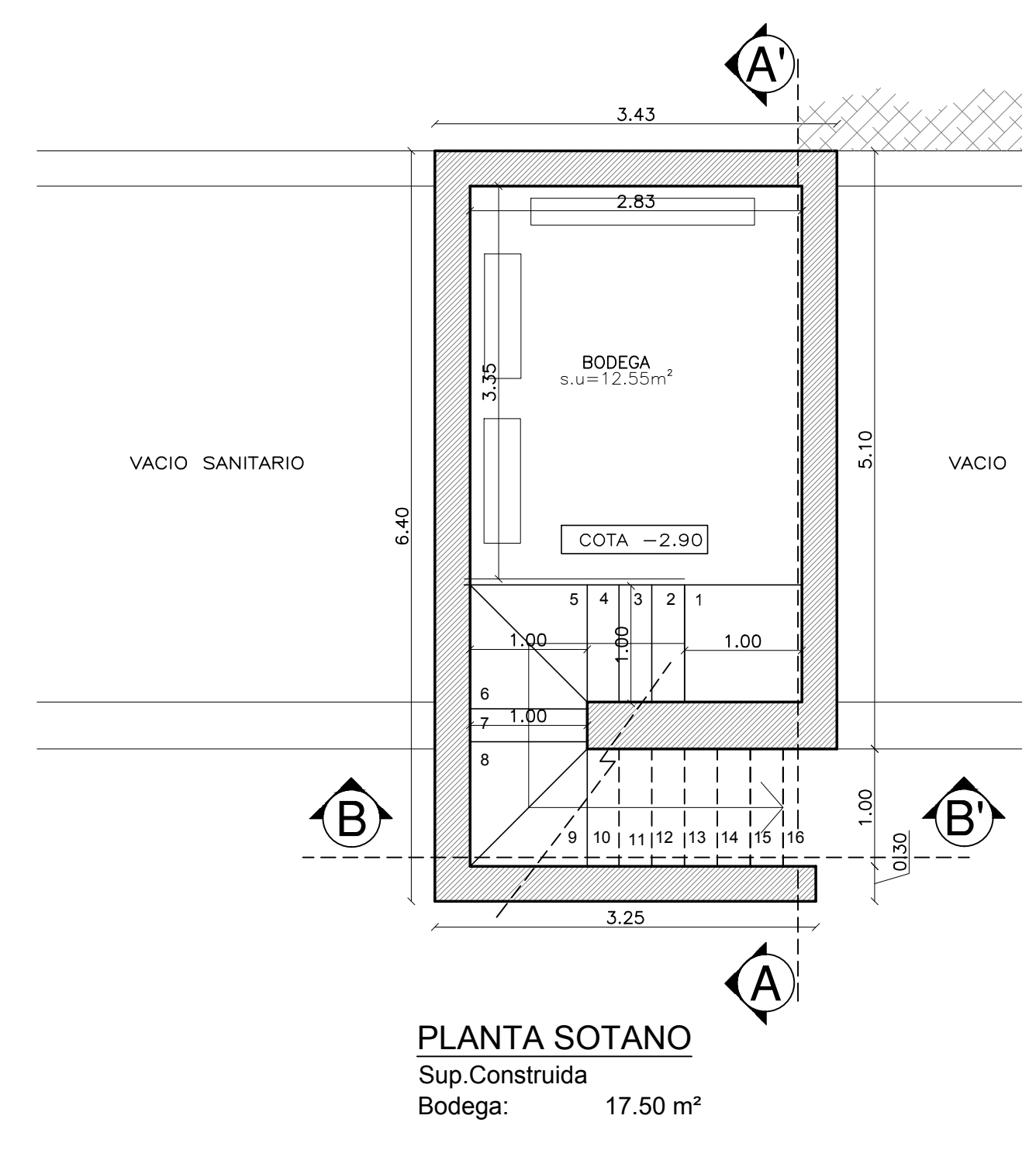
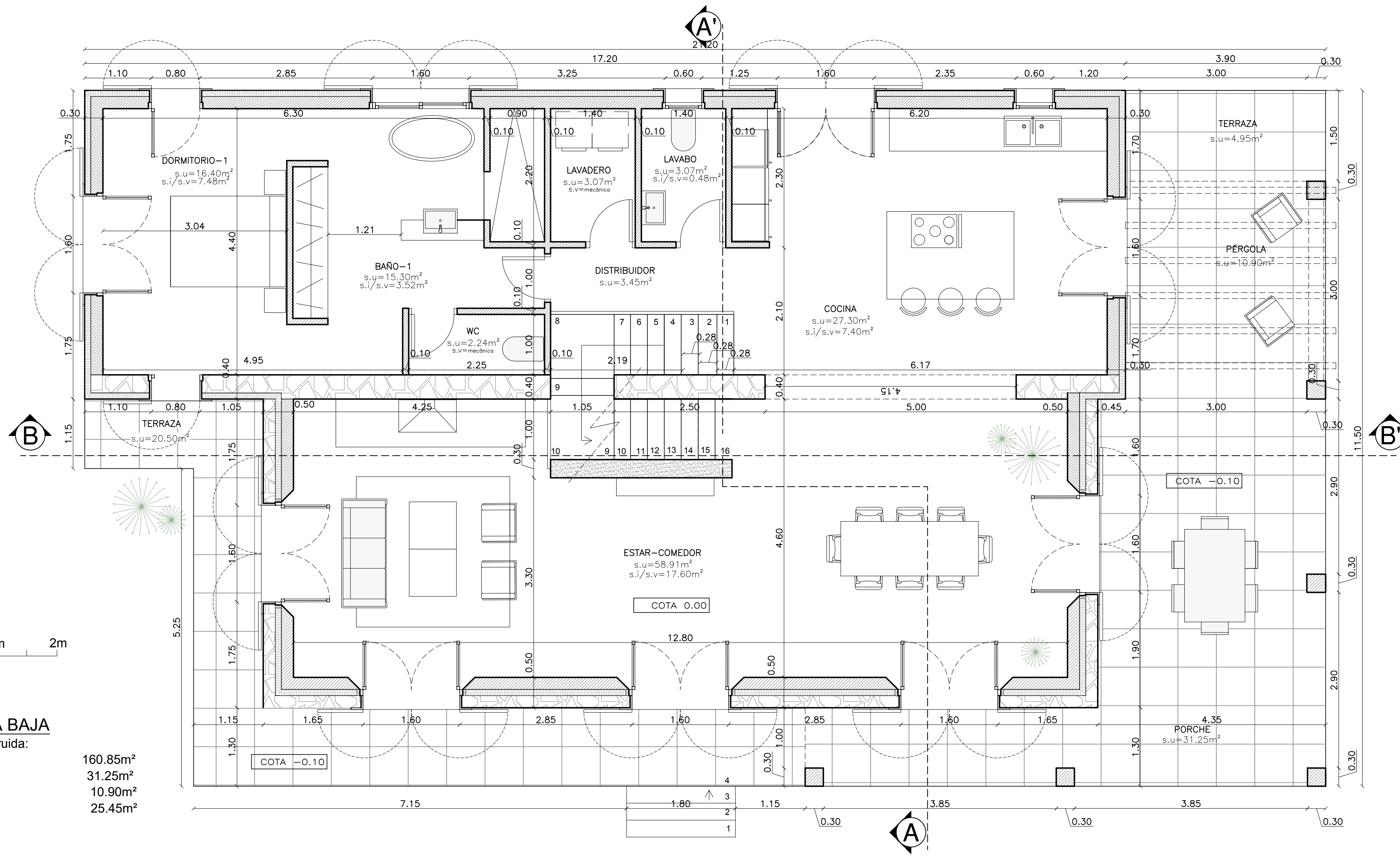
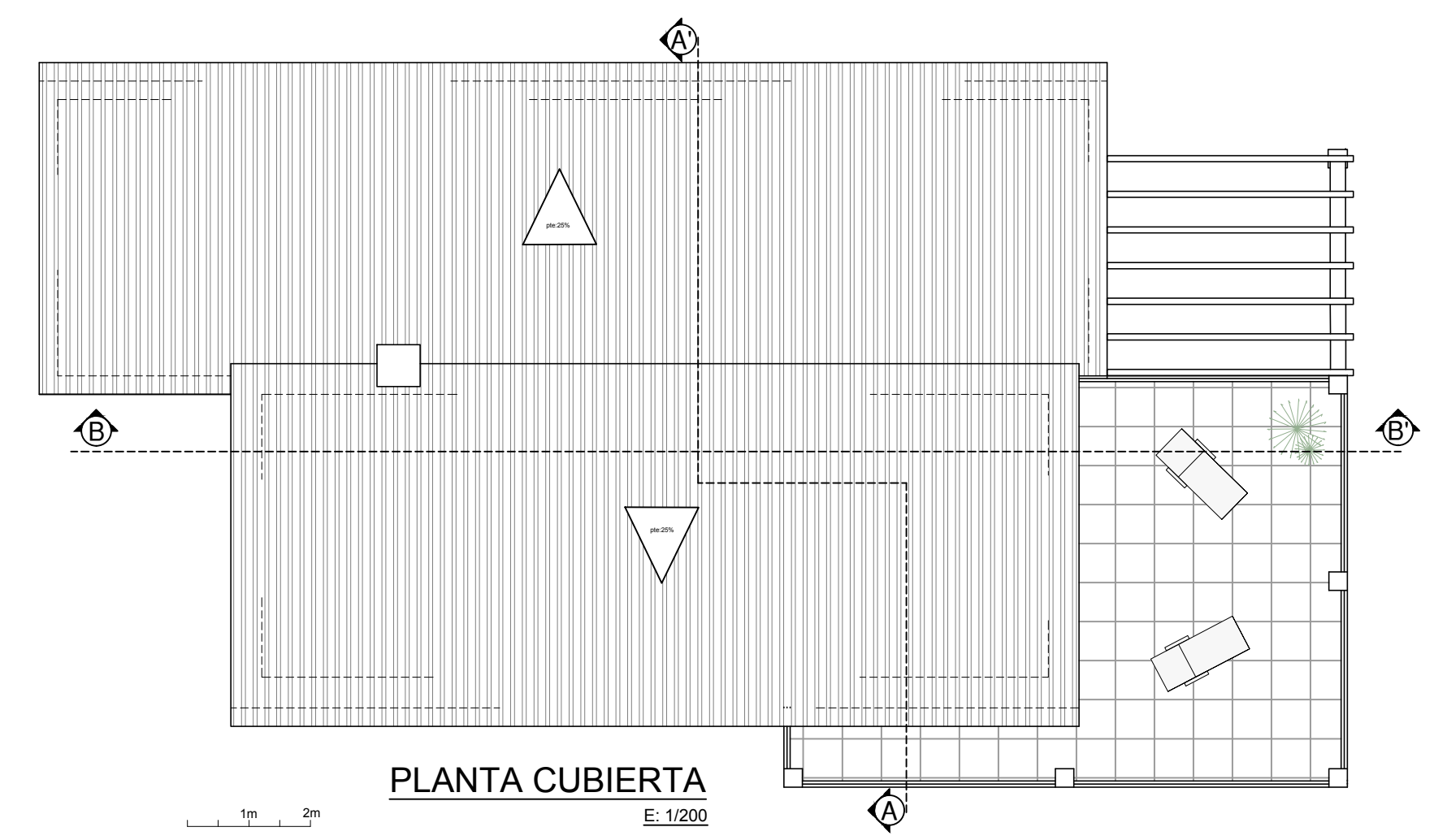
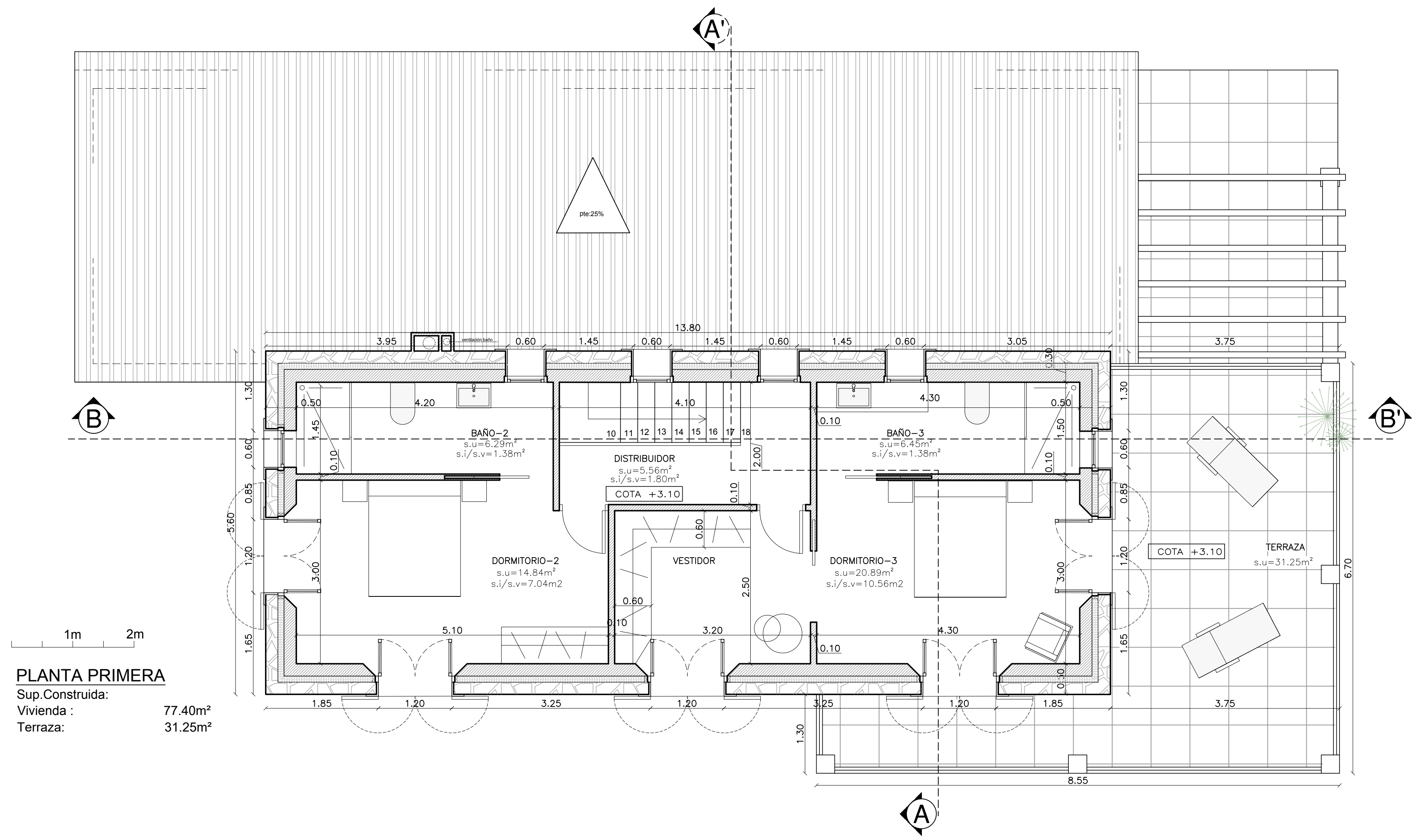
SUPERFICIE EDIFICABILIDAD	
VIVIENDA PB	160.85 m2
VIVIENDA P1	77.40 m2
VIVIENDA PS	17.50 m2
PORCHE VIV	31.25 m2
ANEXO	16.00 m2
PORCHE ANEXO	32.00 m2
TOTAL	335'00 m2



SITUACIÓN EN PARCELA E: 1/400
 SUPERFICIE PARCELA 22.952,69 m2
 TIPOLOGIA: SRG-M

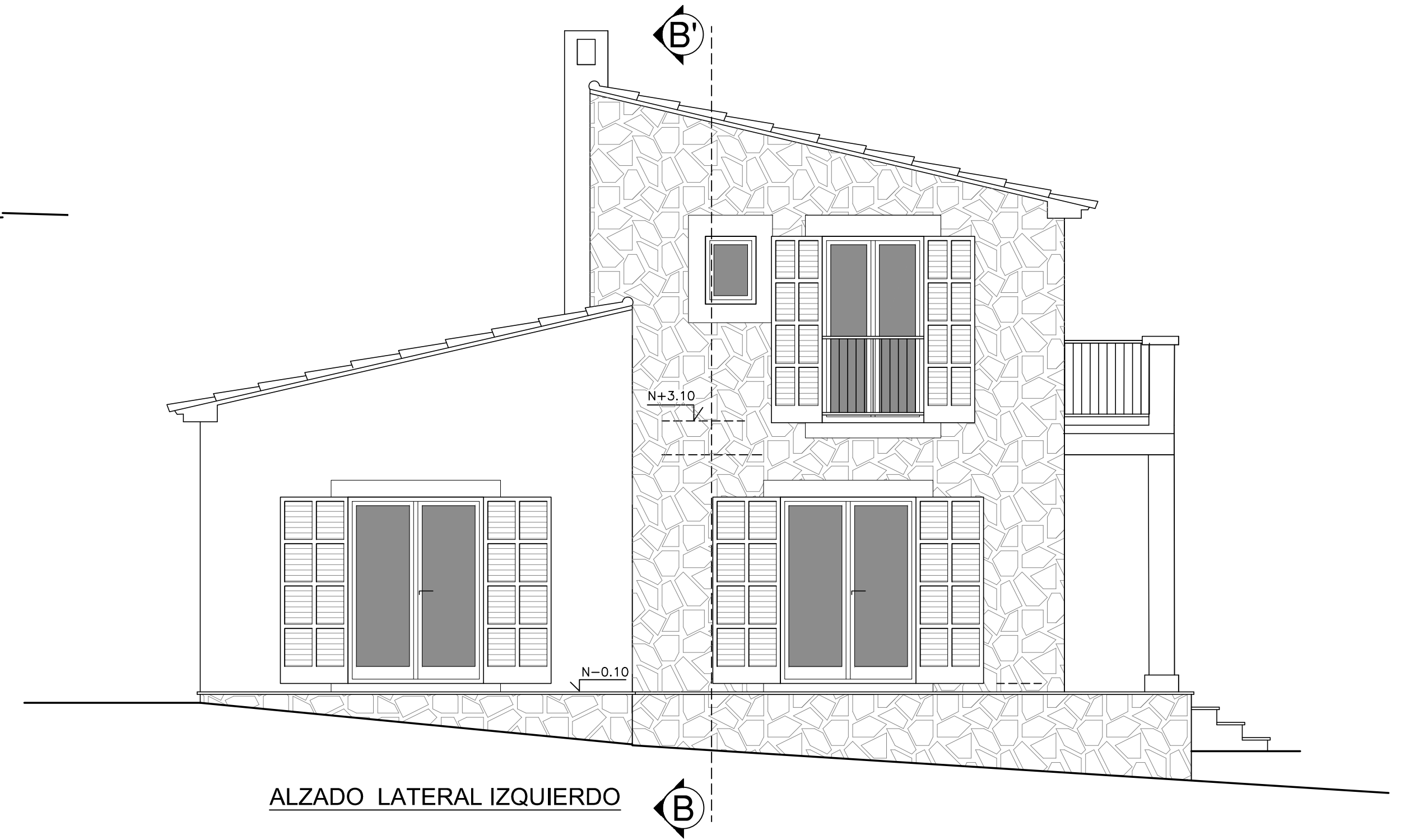


SECCIÓN A-A' E: 1/200

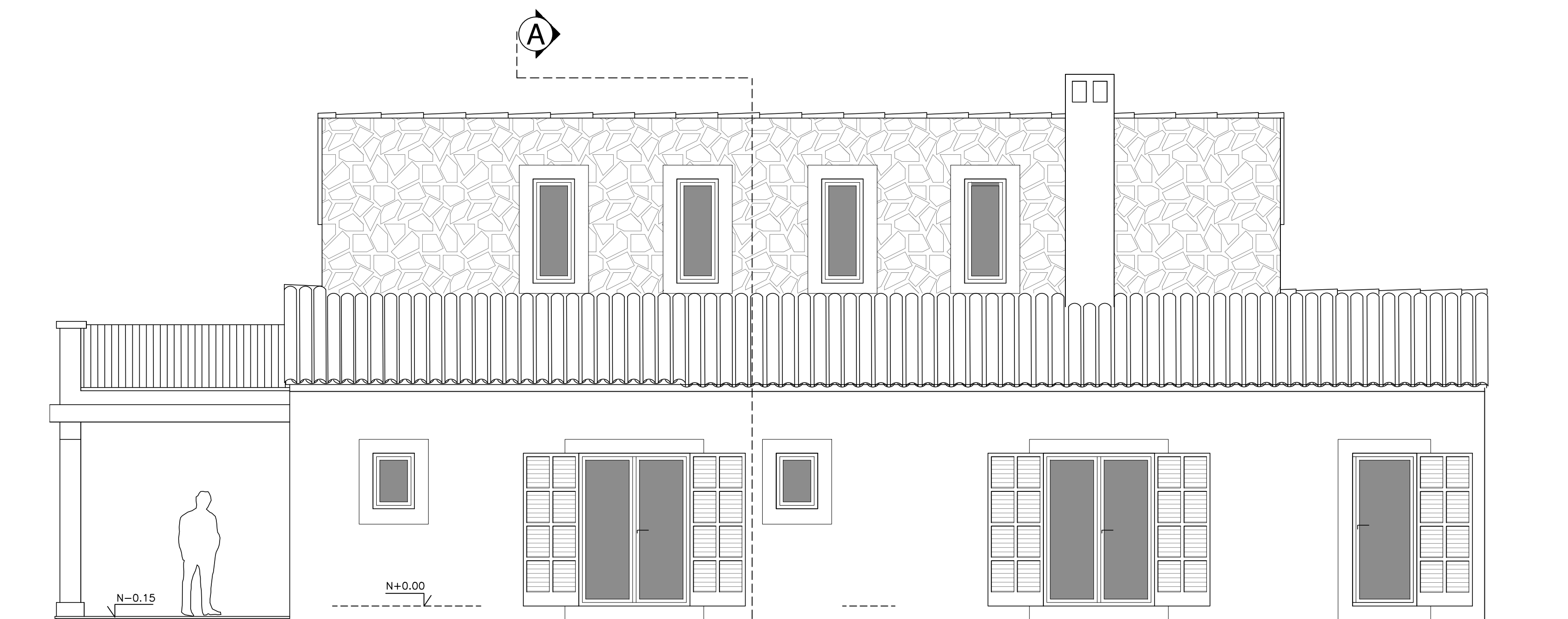




ALZADO FRONTAL



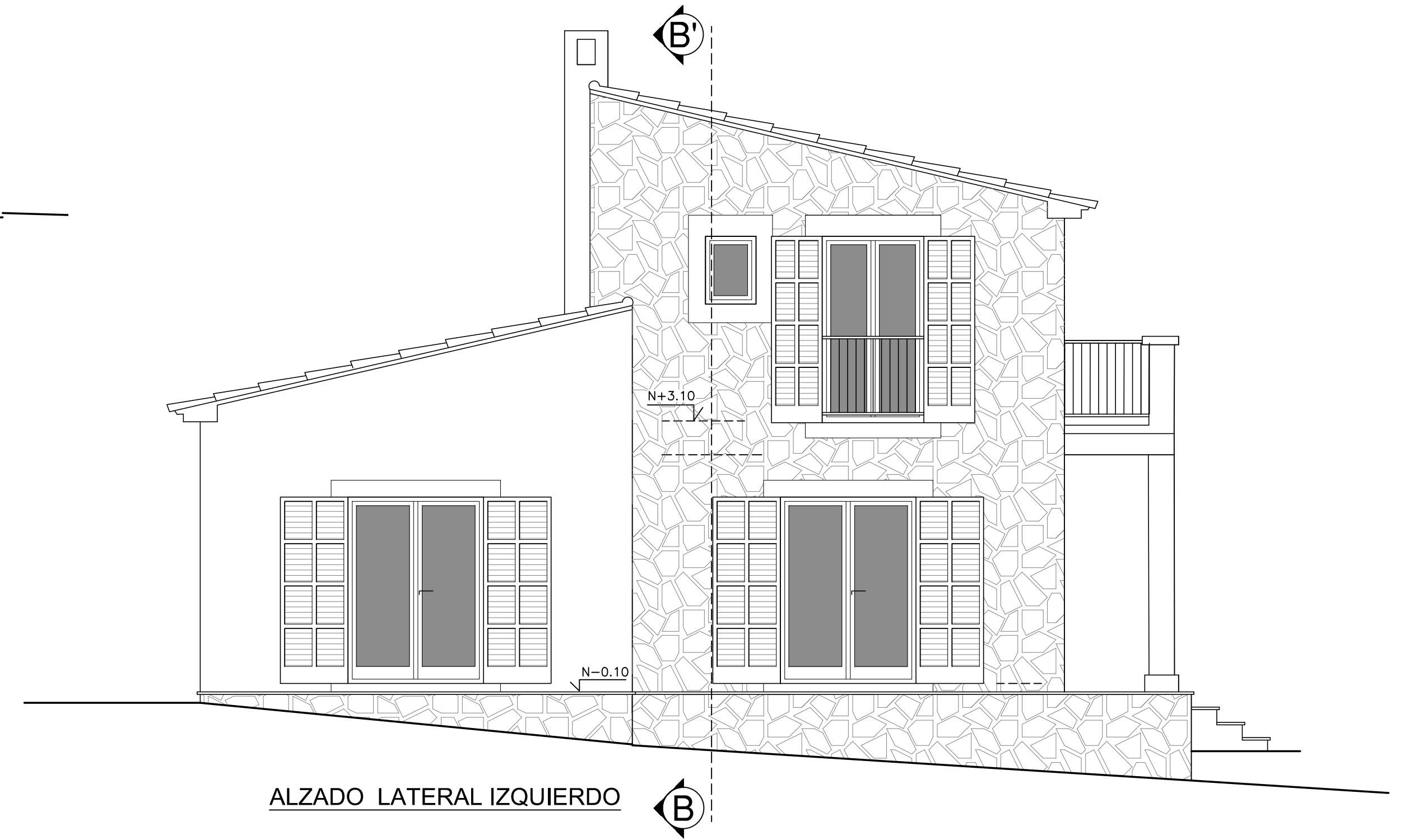
ALZADO LATERAL IZQUIERDO



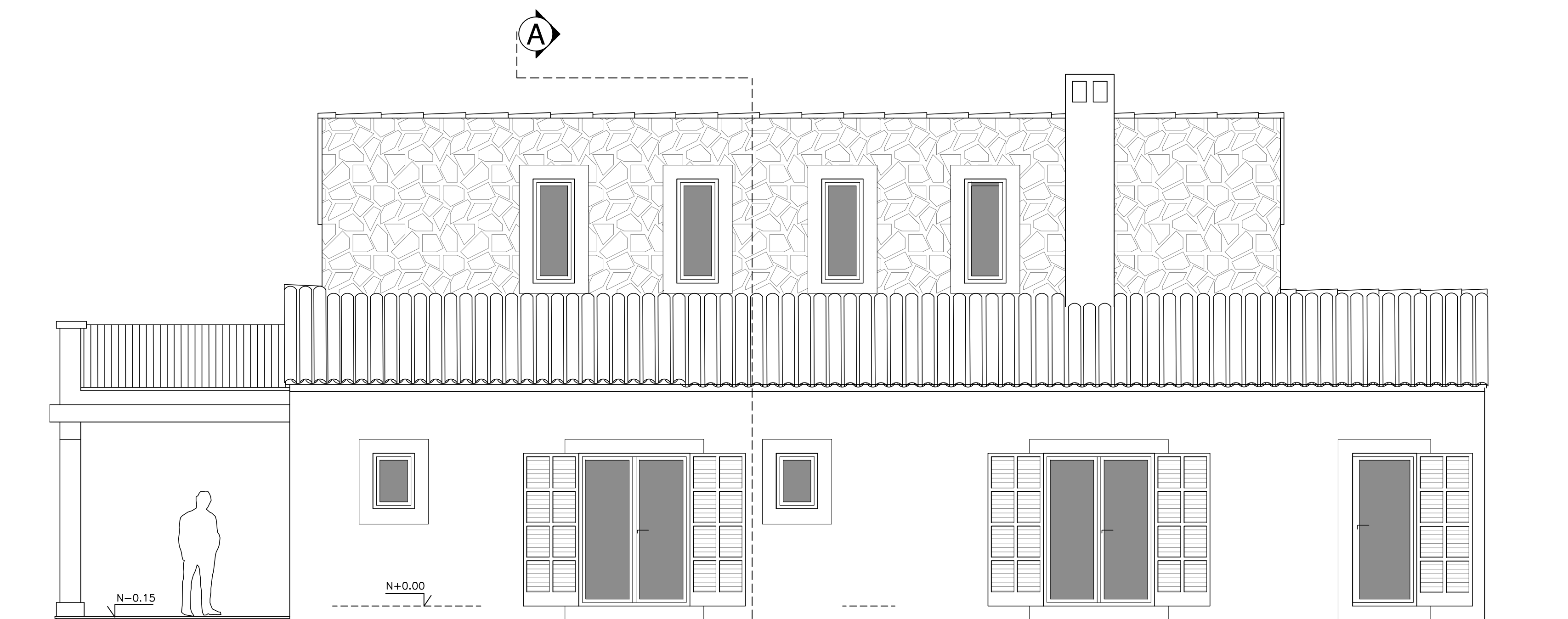
ALZADO POSTERIOR



ALZADO FRONTAL



ALZADO LATERAL IZQUIERDO



ALZADO POSTERIOR

